

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành luật đất đai.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 212/TTr - TNMT, ngày 26/ 5 /2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi GCN QSD đất đã cấp cho ông cấp ông Rơ Lan Lỗi – bà Kpuih H'Kuất, thường trú tại: Làng Pơ Nuk, xã Ia Kriêng, huyện Đức Cơ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AI 518992, số vào sổ cấp giấy H 01174 do UBND huyện ngày 30/9/2008, cấp cho thửa đất 27C, tờ bản đồ 16, diện tích 1.744m²; Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất: 10/2057.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định tại điểm d, Khoản 2, Điều 106 của luật Đất đai năm 2013 (không đúng đối tượng sử dụng đất).

Điều 2. Giấy chứng nhận QSD đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp Luật, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, địa phương thực hiện thu hồi giấy QSD đất như sau:

1. UBND xã Ia Kriêng có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông, (bà) có tên tại Điều 1.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm thu hồi, quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND- UBND huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Kriêng, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người bị thu hồi giấy chứng nhận QSD đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện; vp;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH****Trịnh Văn Thành**