

Số: 114 /KH-UBND

Đức Cơ, ngày 28 tháng 7 năm 2021

KẾ HOẠCH

Đẩy mạnh thu hút các nguồn lực đầu tư trên địa bàn huyện Đức Cơ.

Triển khai Công văn số 1939/SKHĐT-DN ngày 22/6/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xây dựng Chương trình hành động thực hiện Nghị quyết đẩy mạnh thu hút các nguồn lực đầu tư.

Ủy ban nhân dân huyện xây dựng Kế hoạch hành động về đẩy mạnh thu hút các nguồn lực đầu tư như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Nhận thức đầy đủ, sâu sắc về quan điểm, mục tiêu và định hướng xây dựng chính sách về đẩy mạnh thu hút các nguồn lực đầu tư cho phát triển ngành công nghiệp chế biến và công nghiệp năng lượng tái tạo theo Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh; tạo sự đồng thuận trong xã hội, cộng đồng doanh nghiệp và các tầng lớp nhân dân, nâng cao trách nhiệm của các cấp ủy Đảng, chính quyền, mặt trận tổ quốc và các đoàn thể trong lãnh đạo, tổ chức thực hiện Nghị quyết.

- Cụ thể hóa mục tiêu, định hướng xây dựng chính sách thu hút các nguồn lực đầu tư cho phát triển ngành công nghiệp chế biến và công nghiệp năng lượng tái tạo Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh phù hợp điều kiện thực tế của huyện để triển khai kịp thời, đảm bảo tính khả thi; đồng thời xác định các nội dung trọng tâm cần tập trung chỉ đạo, bảo đảm thực hiện đồng bộ, hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ và các giải pháp chủ yếu của Nghị quyết về chính sách phát triển công nghiệp quốc gia.

- Tổ chức thực hiện Nghị quyết của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh phải gắn với tiếp tục thực hiện Nghị quyết Đại hội XII của Đảng, các nghị quyết, chỉ thị, chỉ đạo của trung ương, Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh và của huyện; đề cao tính chủ động, sáng tạo, bảo đảm chất lượng, hiệu quả trong thực hiện; thường xuyên cập nhật, bổ sung những chủ trương, chính sách mới đáp ứng yêu cầu thực tiễn.

II. MỤC TIÊU

- Thu hút đa dạng nguồn lực để phát triển nông nghiệp, công nghiệp chế biến, công nghiệp năng lượng tái tạo và du lịch theo hướng xanh, bền vững, gắn với bảo vệ môi trường sinh thái; chủ động, tích cực ứng dụng khoa học, công nghệ vào sản xuất, chuyển đổi sang mô hình tăng trưởng có năng suất, chất lượng và sức cạnh tranh cao, trên cơ sở phát huy lợi thế của huyện.

- Phát triển bền vững chủ yếu dựa vào khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số. Đẩy mạnh cơ cấu lại nông nghiệp, khai thác và phát huy lợi thế nền nông nghiệp nhiệt đới, phát triển nông nghiệp hàng hóa tập trung quy mô lớn theo hướng hiện đại, vùng chuyên canh hàng hóa chất lượng cao, sản xuất theo chuỗi giá trị từng loại sản phẩm chủ lực. Phát triển mạnh nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao và nông nghiệp hữu cơ.

- Tiếp tục huy động mọi nguồn lực, khai thác tốt các tiềm năng, lợi thế để đẩy mạnh tốc độ tăng trưởng ngành công nghiệp của huyện, nhất là đối với ngành công nghiệp chế biến nông sản chủ lực, ngành công nghiệp năng lượng tái tạo. Phát triển các ngành công nghiệp trên cơ sở ứng dụng có hiệu quả các tiến bộ khoa học và công nghệ vào sản xuất nhằm nâng cao năng suất, chất lượng và sức cạnh tranh của hàng hóa ở thị trường trong nước và nước ngoài. Khai thác và sử dụng có hiệu quả các nguồn năng lượng tái tạo, năng lượng mới trên địa bàn.

- Phân đầu đưa du lịch trở thành ngành kinh tế quan trọng, đóng góp cho sự chuyển dịch cơ cấu kinh tế của huyện theo hướng phát triển dịch vụ.

- Phân đầu sớm đưa các dự án kêu gọi đầu tư thuộc các lĩnh vực tiềm năng, lợi thế của xã triển khai và đi vào hoạt động sản xuất kinh doanh; phát triển ngành, lĩnh vực và sản phẩm ưu tiên, đảm bảo về môi trường và phát triển bền vững.

- Phát triển hệ thống kết cấu hạ tầng đồng bộ đáp ứng yêu cầu phát triển của địa phương trong công tác xây dựng nông thôn mới.

- Tiếp tục phát huy vai trò của các ban ngành, đoàn thể để thực hiện một cách đồng bộ, hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ và giải pháp xây dựng kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội trên địa bàn xã.

III. NHIỆM VỤ

1. Du lịch:

Triển khai thực hiện Đề án phát triển Du lịch huyện Đức Cơ đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030.

1.1. Đầu tư xây dựng hình thành các điểm tham quan, du lịch trên địa bàn huyện: Điểm du lịch tham quan Thác ông Đồng, xã Ia Pnôn; điểm du lịch sinh thái Sói Đồi xã Ia Dom và điểm du lịch cộng đồng Cây Đa làng Ghè, xã Ia Dok (được Hội bảo vệ thiên nhiên và Môi trường Việt Nam công nhận là Cây di sản Việt Nam). Cụ thể:

*** Điểm du lịch Thác Ông Đồng**

- Phạm vi: Thác Ông Đồng (hay còn gọi là thác C10) và khu vực xung quanh thác. Thác Ông Đồng nằm ven quốc lộ 14C, là tên gọi người dân địa phương đặt cho ngọn thác nằm trên dòng Ia Pnôn - nơi giáp ranh giữa 02 xã Ia Pnôn và Ia Nan.

- Định hướng loại hình du lịch triển khai: tham quan thác nước thiên nhiên, kết hợp du lịch sinh thái, cắm trại trải nghiệm kết hợp với tham quan các Trang trại cây ăn trái xung quanh khu vực Thác Ông Đồng

- Một số công trình, cơ sở vật chất cần đầu tư: xây dựng khu vực đậu xe hơi và xe máy; xây dựng cổng chào và điểm thu bán vé; xây dựng bậc thang lên xuống để đảm bảo an toàn cho du khách, xây dựng khu nghỉ ngơi giải khát, khu vệ sinh. Các công trình cơ sở vật chất cần được xây dựng hài hòa với thiên nhiên không phá vỡ cảnh quan xung quanh thác.

* Điểm du lịch Suối Đồi

- Phạm vi: bao gồm Suối Đồi và hai bên triền Suối thuộc xã Ia Dom.

- Định hướng loại hình du lịch triển khai: Du lịch sinh thái, ngoài ra kết hợp các loại hình du lịch bổ trợ như du lịch cắm trại, du lịch trải nghiệm Trekking (đi bộ khám phá).

- Một số công trình, cơ sở vật chất cần đầu tư: xây dựng đường (cấp phối hoặc đường đá) từ quốc lộ 14C vào hướng suối, bãi đậu xe, xây dựng cổng chào, xây dựng khu nghỉ ngơi giải khát, xây dựng khu vệ sinh. Các công trình cơ sở vật chất này cần được xây dựng hài hòa với thiên nhiên không được phá vỡ cảnh quan của hệ thống sông suối tại đây.

* Điểm du lịch Cây Đa làng Ghè – Cây di sản Việt Nam

- Phạm vi: bao gồm Cây Đa ở làng Ghè, giọt nước và khoảng không gian xung quanh với trung tâm là Cây Đa trên diện tích khoảng 01 ha, tại xã Ia Dok.

- Định hướng loại hình du lịch: Du lịch cộng đồng và các loại hình du lịch bổ trợ kết hợp như du lịch sinh thái, cắm trại trải nghiệm hoặc ở homestay chung với người dân trong làng.

- Một số công trình, cơ sở vật chất cần đầu tư: nâng cấp đường giao thông, xây dựng bãi đậu xe, xây dựng cổng chào, xây dựng khu nghỉ ngơi giải khát, xây dựng khu vệ sinh. Một nhà rông truyền thống dựa trên chất liệu và cách thức tạo dựng của người Jrai.

1.2. Kết nối, khai thác Điểm du lịch trọng tâm Cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh

- Phạm vi: bao gồm không gian khu vực xung quanh cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh, công trình Quốc môn cùng với Cột mốc biên giới 30, Cửa hàng miễn thuế Lệ Thanh và phần đất dùng làm chợ phiên biên giới, với tổng diện tích dự kiến khoảng 6 ha.

- Định hướng loại hình du lịch: du lịch tham quan, mua sắm; ngoài ra kết hợp du lịch nghỉ dưỡng, du lịch sinh thái (kết nối với tuyến du lịch tại Suối Đồi hoặc Thác ông Đồng).

- Một số công trình, cơ sở vật chất cần đầu tư: cải tạo khu vực bãi đậu xe, xây dựng khu nghỉ ngơi giải khát, xây dựng khu vệ sinh cho du khách và khách sạn đạt chuẩn 1-2 sao.

1.3. Ngoài việc đầu tư xây dựng và khai thác 04 điểm du lịch trọng tâm làm điểm nhấn để thu hút khách du lịch nói trên, ngay từ năm 2021 triển khai kết nối, khai thác một số điểm du lịch tâm linh, du lịch tham quan, sinh thái: Di tích lịch sử Chiến thắng Chư Bô - Đức Cơ; Di tích lịch sử Chiến thắng Chư Ty và điểm du lịch Rừng Giáng Hương – Xã Ia Kriêng.

- Đẩy mạnh công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, xử lý những hành vi gây ô nhiễm môi trường trong hoạt động kinh doanh dịch vụ du lịch.

- Tăng cường công tác bảo vệ môi trường, tài nguyên du lịch; tuyên truyền việc ưu tiên phát triển kinh tế tuần hoàn, sử dụng vật liệu tái chế, góp phần phát triển du lịch xanh, bền vững. Chủ động đánh giá, kiên quyết xử lý đối với các dự án đầu tư du lịch có nguy cơ cao phá vỡ cảnh quan thiên nhiên, gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng lớn đến tài nguyên du lịch và đời sống xã hội.

2. Công nghiệp khai thác và chế biến khoáng sản:

Khai thác khoáng sản theo hướng tập trung, bền vững nhằm cung cấp nguyên liệu tại chỗ cho công nghiệp chế biến. Chú trọng và khuyến khích thăm dò, điều tra, khảo sát tiềm năng tài nguyên khoáng sản; xây dựng quy hoạch phát triển công nghiệp khoáng sản dài hạn. Khuyến khích áp dụng công nghệ sử dụng triệt để tài nguyên, kiểm soát được nhiễm môi trường.

3. Ngành công nghiệp năng lượng tái tạo:

- Tập trung đầu tư, xây dựng, khai thác có hiệu quả các dự án thủy điện đã quy hoạch (không tác động đến rừng tự nhiên), khuyến khích đầu tư phát triển các dự án điện mặt trời, năng lượng tái tạo phù hợp với quy hoạch và điều kiện thực tế của địa phương.

- Rà soát các dự án phát điện đang vận hành và đã có trong quy hoạch, bảo đảm an toàn, tin cậy, ổn định theo hướng đa dạng hoá, chú trọng nâng cao hệ số công suất khả dụng và có dự phòng công suất phù hợp; đáp ứng các yêu cầu về bảo vệ môi trường sinh thái.

- Xây dựng, thực hiện có hiệu quả Kế hoạch thực hiện Chương trình Quốc gia về sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả giai đoạn 2020 - 2030 trên địa bàn huyện. Tăng cường việc áp dụng các tiêu chuẩn, quy chuẩn bắt buộc kèm theo chế tài về sử dụng hiệu quả năng lượng đối với những lĩnh vực, sản phẩm có mức tiêu thụ năng lượng cao. Xây dựng cơ chế khuyến khích các hộ tiêu thụ sử dụng năng lượng sạch, tái tạo, nhất là trong công nghiệp, xây dựng, nông nghiệp và giao thông.

- Thực thi chính sách về đất đai và bảo vệ môi trường ngành năng lượng gắn với mục tiêu giảm phát thải khí nhà kính, thúc đẩy kinh tế tuần hoàn và phát triển bền vững.

- Bố trí và công bố công khai quỹ đất sử dụng cho việc phát triển năng lượng vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện.

- Quán triệt, phổ biến Luật sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả; các văn bản pháp luật liên quan trong mọi lĩnh vực đời sống, kinh tế, xã hội trên địa bàn huyện.

- Tăng cường phòng ngừa, kiểm soát các đối tượng có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường cao; xử lý nghiêm các vi phạm về bảo vệ môi trường theo quy định của pháp luật. Thông tin tuyên truyền kịp thời và đầy đủ về công tác bảo vệ môi trường trong ngành năng lượng.

- Phối hợp với doanh nghiệp năng lượng nhà nước trong việc triển khai Đề án tích hợp mô hình kinh tế tuần hoàn vào chiến lược phát triển các doanh nghiệp năng lượng.

4. Ngành công nghiệp chế biến :

- Chế biến nông sản: Thu hút đầu tư phát triển các nhà máy chế, cơ sở chế biến sau thu hoạch hiện đại, quy mô lớn. Đẩy mạnh phát triển ngành công nghiệp chế biến cà phê, điều, mủ cao su và các sản phẩm chăn nuôi khác..., đi vào chiều sâu, sử dụng công nghệ tiên tiến gắn với thương hiệu sản phẩm đặc trưng của huyện; đa dạng hoá sản phẩm, chú trọng tăng nhanh tỷ trọng những sản phẩm giá trị gia tăng cao và sản phẩm mới.

- Công nghiệp cơ khí, chế biến, chế tạo: Phát triển ngành cơ khí chế tạo máy móc để phục vụ các ngành kinh tế khác, trước mắt phục vụ cho công nghiệp sơ chế, chế biến nông sản (cà phê, điều, hồ tiêu,...) đáp ứng tiêu chuẩn quốc tế. Tập trung xây dựng một số cơ sở sửa chữa máy móc, thiết bị ở vùng sâu vùng xa để sản xuất, sửa chữa thiết bị, máy móc phục vụ CNH, HĐH nông nghiệp, nông thôn.

- Công nghiệp khai thác và chế biến khoáng sản: Khai thác khoáng sản theo hướng tập trung, bền vững nhằm cung cấp nguyên liệu tại chỗ cho công nghiệp chế biến. Chú trọng và khuyến khích thăm dò, điều tra, khảo sát tiềm năng tài nguyên khoáng sản; xây dựng quy hoạch phát triển công nghiệp khoáng sản dài hạn. Khuyến khích áp dụng công nghệ sử dụng triệt để tài nguyên, kiểm soát được ô nhiễm môi trường.

5. Ngành công nghiệp năng lượng tái tạo:

- Tập trung đầu tư, xây dựng, khai thác có hiệu quả các dự án thủy điện đã quy hoạch (không tác động đến rừng tự nhiên), khuyến khích đầu tư phát triển các dự án điện mặt trời, năng lượng tái tạo phù hợp với quy hoạch và điều kiện thực tế của địa phương.

6. Nông nghiệp:

6.1 Ngành Trồng trọt :

- Tăng tỷ trọng các loại cây có khả năng chống chịu với hạn hán và sử dụng tiết kiệm nước. Nghiên cứu, du nhập, lai tạo các giống cây trồng, vật

nuôi thích hợp với điều kiện hạn hán. Giảm dần diện tích cây công nghiệp ở khu vực đất xấu, tầng đất mỏng, độ dốc cao, khu vực có nguy cơ hạn hán cao.

- Tập trung phát triển ngành nông nghiệp theo hướng sản xuất hàng hóa, thông qua các mô hình liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị để nâng cao giá trị gia tăng và hiệu quả sản xuất, từng bước tiếp cận với sản xuất nông nghiệp công nghệ cao. Duy trì ổn định diện tích cây công nghiệp dài ngày, xác định đây là cây chủ lực của ngành trồng trọt trong chiến lược phát triển bền vững. Thúc đẩy sản phẩm chủ lực OCOP (mỗi xã, thị trấn một sản phẩm) của huyện gắn với thực hiện chương trình xây dựng nông thôn mới, xây dựng hợp tác xã, mô hình Nông hội. Tạo mọi điều kiện thuận lợi để thu hút, khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao. Quy hoạch, hỗ trợ để xây dựng một số vùng chuyên canh cây ăn quả, cây đặc sản nhằm phát triển du lịch sinh thái; phát triển cây dược liệu ở những vùng có điều kiện phù hợp theo chuỗi liên kết sản xuất với các doanh nghiệp.

6.2 Ngành lâm nghiệp:

- Khuyến khích thu hút doanh nghiệp đầu tư trồng rừng, trồng dược liệu dưới tán rừng. Đẩy mạnh việc trồng rừng gỗ lớn, cung cấp nguyên liệu gỗ có chứng chỉ quản lý rừng bền vững phù hợp với yêu cầu của thị trường quốc tế. Triển khai đầy đủ các hoạt động dịch vụ môi trường rừng. Tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý, bảo vệ rừng, phòng cháy chữa cháy rừng, thu hồi đất rừng bị lấn chiếm.

- Tăng cường trách nhiệm của các cấp, các ngành và chủ rừng trong công tác quản lý, bảo vệ rừng; thực hiện việc giao rừng, khoán và bảo vệ rừng cho cộng đồng dân cư và các hộ dân theo quy định; tiếp tục thực hiện các chủ trương của Trung ương, tỉnh trong việc khoanh nuôi, trồng rừng trên những diện tích đất lâm nghiệp chưa có rừng theo quy hoạch.

6.3 Ngành Chăn nuôi :

- Tiếp tục rà soát, mở rộng chăn nuôi theo tiêu chuẩn được chứng nhận ; phát triển giống vật nuôi chất lượng cao.

- Khuyến khích phát triển chăn nuôi tập trung, quy mô trang trại có ứng dụng khoa học kỹ thuật; thực hiện tốt công tác phòng, chống dịch bệnh cho đàn gia súc, gia cầm; đồng thời, chuyển giao các loại con giống có chất lượng cao vào sản xuất.

IV. GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Nông nghiệp :

- Tập trung đất đai thông qua dồn thửa, đổi ruộng đất nông nghiệp. Kính đề nghị UBND tỉnh có cơ chế hỗ trợ kinh phí cho đo đạc, cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau thực hiện dồn thửa đổi ruộng.

- Cho thuê đất nông nghiệp, chuyển nhượng quyền sử dụng đất: Tạo điều kiện pháp lý để người nông dân chuyển nhượng quyền sử dụng đất theo cơ

chế thị trường, quy định rõ về 38 hạn mức nhận chuyển nhượng, điều kiện nhận chuyển nhượng và cải cách đơn giản hóa thủ tục hành chính trong đăng ký biến động đất đai.

- Liên kết trong phát triển Nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao: Là hình thức tập trung đất đai thông qua việc người dân tự nguyện góp đất cùng tiến hành sản xuất kinh doanh và cùng hưởng lợi từ thành quả sản xuất.

- Góp vốn bằng quyền sử dụng đất: người có đất góp vốn bằng quyền sử dụng đất để sản xuất kinh doanh, đất đai được định giá để xác định vốn góp trong giá trị doanh nghiệp.

- Các cơ quan quản lý nhà nước nâng cao tinh thần trách nhiệm trong giải quyết các thủ tục liên quan đến đầu tư xây dựng các dự án năng lượng tái tạo; kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc giúp các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thi công mà vẫn đảm bảo quy định của pháp luật.

- Tổ chức rà soát xây dựng Đề án tái cơ cấu ngành nông nghiệp theo hướng nâng cao giá trị gia tăng và phát triển bền vững đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030 huyện Đức Cơ.

- Thực hiện Dự án điều tra khoanh vẽ bản đồ hiện trạng sử dụng đất, phân loại cây trồng nông nghiệp trên địa bàn huyện;

- Tập trung thực hiện xây dựng nông thôn mới theo Chương trình hành động số 21-CTr/HU, ngày 24/6/2021 của Ban Thường vụ Huyện ủy về thực hiện Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ VII về xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 – 2025.

- Tập trung thực hiện các Dự án liên kết sản xuất theo chuỗi giá trị gắn với tiêu thụ sản phẩm trên địa bàn huyện giai đoạn 2021-2025.

- Đẩy nhanh chuyển dịch cơ cấu cây trồng, vật nuôi phù hợp với tiềm năng lợi thế của địa phương. Tạo điều kiện tốt để thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn. Tăng cường công tác đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, sản xuất nông nghiệp sạch, nghiên cứu xây dựng những chính sách nhằm khuyến khích phát triển sản xuất nông nghiệp phù hợp với thực tiễn, tạo động lực cho sản xuất.

2. Công nghiệp:

- Xây dựng chính sách, kế hoạch phát triển nhanh và bền vững ngành công nghiệp năng lượng tái tạo.

- Đề xuất bổ sung quy hoạch các dự án năng lượng tái tạo trên địa bàn huyện. Đồng thời, tổ chức rà soát các dự án năng lượng tái tạo đang vận hành và đã có trong quy hoạch, bảo đảm an toàn, tin cậy, ổn định theo hướng đa dạng hoá, chú trọng nâng cao hệ số công suất khả dụng và có dự phòng công

suất phù hợp; đáp ứng các yêu cầu về bảo vệ môi trường sinh thái. Trong đó chi tiết cho từng ngành được xác định cụ thể¹

- Thực thi chính sách về đất đai và bảo vệ môi trường trong ngành công nghiệp năng lượng tái tạo gắn với mục tiêu giảm phát thải khí nhà kính, thúc đẩy kinh tế tuần hoàn và phát triển bền vững

- Khuyến khích phát triển công nghiệp môi trường gắn với ngành công nghiệp năng lượng tái tạo.

3. Du lịch:

*** Tăng cường công tác xúc tiến, quảng bá, xây dựng thương hiệu**

- Phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Hiệp hội du lịch tỉnh Gia Lai đẩy mạnh việc quảng bá hình ảnh về con người, thiên nhiên và văn hóa đặc trưng của Đức Cơ; tạo hình ảnh và thương hiệu của du lịch Đức Cơ đến với du khách trong và ngoài nước qua các hoạt động xúc tiến du lịch, xây dựng thương hiệu du lịch.

- Xây dựng, thiết kế và phát hành các ấn phẩm, giới thiệu về con người, cảnh quan thiên nhiên, lịch sử văn hóa, các điểm du lịch của Đức Cơ đến các thị trường khách hàng tiềm năng và chủ đạo như thành phố Hồ Chí Minh và một số tỉnh miền Tây Nam Bộ...

¹ *Đối với thủy điện:* Huy động tối đa các nguồn thủy điện hiện có; nghiên cứu xem xét về tiềm năng thủy điện trên địa bàn, cân nhắc kỹ ảnh hưởng đến môi trường, sản xuất nông nghiệp của việc phát triển bổ sung các dự án thủy điện nhỏ và vừa. Việc xem xét phát triển các dự án thủy điện phải đảm bảo một số tiêu chí: Nằm gần đường giao thông và các điểm đầu nối lên lưới điện quốc gia; Không chồng lấn, ảnh hưởng đến các quy hoạch khác, nhất là quy hoạch thể trận phòng thủ, quy hoạch du lịch, quy hoạch thủy lợi, quy hoạch khoáng sản,... và có hiệu quả về mặt kinh tế; Có định mức chiếm đất toàn bộ của dự án nhỏ hơn hoặc bằng quy định của Bộ Công Thương; Giảm thiểu tác động đến môi trường; Bảo đảm không chuyển nước; không ảnh hưởng đến đất rừng đặc dụng, đất rừng tự nhiên hiện có, đất quốc phòng;

Đối với điện gió và điện mặt trời: Ưu tiên phát triển phù hợp với khả năng bảo đảm an toàn hệ thống lưới điện, khuyến khích phát triển điện mặt trời mái nhà và trên mặt nước. Việc xem xét phát triển các dự án điện gió và điện mặt trời nối lưới phải đảm bảo một số tiêu chí như: Nằm tại khu vực có tiềm năng phát triển, gần đường giao thông và các điểm đầu nối lên lưới điện quốc gia; Không chồng lấn, ảnh hưởng đến các quy hoạch khác, nhất là quy hoạch thể trận phòng thủ, quy hoạch du lịch, quy hoạch thủy lợi, quy hoạch khoáng sản,... và không di dân tái định cư; Không sử dụng đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng tự nhiên hiện có, đất quốc phòng; Có định mức chiếm đất toàn bộ của dự án nhỏ hơn hoặc bằng quy định của Bộ Công Thương; Không sử dụng đất đô thị, đất quy hoạch đô thị (thị trấn, thị xã, thành phố); Turbine gió bố trí đảm bảo khoảng cách tối thiểu đến khu dân cư theo quy định; Đối với các dự án điện mặt trời, ưu tiên sử dụng đất mặt nước, đất khô cằn không sản xuất nông nghiệp, đất trồng, đất chưa sử dụng, đất sản xuất nông nghiệp kém hiệu quả,...; Nhà đầu tư có năng lực về tài chính và kinh nghiệm thực hiện các dự án công nghiệp (đặc biệt là dự án năng lượng); Đối với điện sinh khối, rác thải và chất thải rắn: Nghiên cứu, khai thác tối đa nguồn điện sinh khối đồng phát; tăng cường phát triển các nguồn điện từ rác thải đô thị, chất thải rắn và sinh khối; Tham gia với các bộ, ngành Trung ương trong việc xây dựng hoàn thiện các cơ chế tài chính và huy động vốn cho đầu tư phát triển ngành công nghiệp năng lượng tái tạo; Tạo điều kiện cho ngành điện thực hiện đầu tư hiện đại hóa từ khâu sản xuất, truyền tải đến phân phối đáp ứng yêu cầu phát triển của thị trường điện. Tranh thủ các nguồn vốn, xây dựng kế hoạch cải tạo, nâng cấp, phát triển mới lưới điện cao thế (500 kV, 220 kV, 110 kV), trung thế (35 kV, 22 kV) phù hợp quy hoạch và thực tiễn nhằm đảm bảo cung cấp điện ổn định, an toàn, giảm tổn thất điện năng trong truyền tải và phân phối điện.

- Đẩy mạnh tuyên truyền, quảng bá du lịch Đức Cơ trên các loại hình báo chí trong nước, qua mạng internet. Xúc tiến, quảng bá trên Trang web du lịch huyện; cẩm nang du lịch Đức Cơ; video Clip, thư viện ảnh giới thiệu du lịch Đức Cơ; bản tin, phóng sự giới thiệu tiềm năng du lịch Đức Cơ...

- Tổ chức tốt các hoạt động, các sự kiện lớn trong huyện để qua đó thu hút du khách và quảng bá du lịch huyện như: chợ phiên biên giới, tổ chức liên hoan cồng chiêng và hát dân ca kết hợp thi tạc tượng; thi tay nghề dệt thổ cẩm hay đan lát truyền thống. Tổ chức tốt các giải thể thao đẳng cấp toàn tỉnh...

*** Đào tạo và phát triển nguồn nhân lực hoạt động du lịch:**

- Tổ chức lớp tập huấn kiến thức về du lịch cộng đồng, hướng dẫn phục vụ lưu trú tại nhà dân (*Homestay*), những kỹ năng cần thiết để ứng xử, phục vụ khách du lịch, hướng dẫn viên du lịch tại địa phương.

- Phối hợp với Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Hiệp hội du lịch tỉnh, các trung tâm đào tạo nghề mở các lớp như: bồi dưỡng, đào tạo thuyết minh viên, hướng dẫn viên; lớp kỹ năng kinh doanh lưu trú tại nhà dân và quản lý các điểm kinh doanh dịch vụ du lịch cho nhân dân và đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn huyện.

*** Tăng cường liên kết và hợp tác trong phát triển du lịch**

- Liên kết với các địa phương để mở rộng thị trường khách du lịch, liên kết phát triển và kết nối các khu, điểm đến giữa các khu vực để thúc đẩy lượng khách đến du lịch dựa vào sự đa dạng, khác biệt văn hóa, điều kiện tự nhiên của các vùng miền.

- Liên kết với các doanh nghiệp về du lịch và lữ hành: cần xúc tiến, hỗ trợ đẩy mạnh việc liên kết, mở rộng mối quan hệ và kết nối cho các doanh nghiệp du lịch của huyện nhà với các đối tác phù hợp bên ngoài huyện.

- Liên kết, hợp tác quốc tế: chủ động quảng bá sản phẩm, con người, thiên nhiên, văn hóa Tây Nguyên đến du khách qua Cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh, để Đức Cơ không chỉ là nơi thông quan đơn thuần mà còn là điểm đến hòa bình, hữu nghị, nơi du khách có thể nghỉ ngơi, trải nghiệm với các sản phẩm du lịch đặc trưng, hấp dẫn.

*** Phát triển du lịch gắn với bảo vệ tài nguyên và môi trường du lịch**

- Tập trung phát triển các loại hình du lịch theo hướng bền vững và bảo vệ môi trường như: du lịch sinh thái và du lịch cộng đồng. Khai thác sử dụng có bảo tồn, giữ gìn môi trường sống, các giá trị văn hóa truyền thống của người dân bản địa, qua đó nâng cao thu nhập, ổn định đời sống và góp phần bảo vệ các nguồn tài nguyên văn hóa và thiên nhiên.

- Làm tốt công tác bảo vệ, trồng rừng và các nguồn tài nguyên thắng cảnh thiên nhiên sông suối trên địa bàn Đức Cơ... nhằm giữ gìn và tạo ra môi trường sinh thái ngày càng tốt đẹp hơn.

- Tuyên truyền thu hút lực lượng thanh niên địa phương tham gia công tác bảo tồn và giám sát việc bảo vệ tài nguyên môi trường huyện. Tập huấn nâng cao nhận thức bảo vệ môi trường cho cán bộ chính quyền các cấp từ huyện, xã, tới thôn, làng.

- Đầu tư gắn các bảng hiệu, áp phích về bảo vệ môi trường, phát các tờ hướng dẫn, nội quy cho du khách, thực hiện đồng bộ việc giáo dục ý thức, nêu cao trách nhiệm của người dân địa phương và khách du lịch trong việc bảo vệ môi trường.

*** Tăng cường khuyến khích hỗ trợ cộng đồng tham gia hoạt động du lịch**

- Kết hợp các sở, ban, ngành của tỉnh để tổ chức tập huấn về các loại hình du lịch phù hợp (sinh thái, cộng đồng, tham quan mua sắm, nghỉ dưỡng...) cho những người trực tiếp tham gia, tiếp xúc với du khách, hiểu biết về những kỹ năng giao tiếp, ứng xử, tiếp đón khách du lịch, các biện pháp bảo vệ môi trường trong kinh doanh lưu trú; vấn đề đảm bảo an ninh và an toàn cho khách du lịch... nhằm phát huy, bảo tồn những giá trị văn hóa truyền thống của dân tộc và phát triển kinh tế gia đình, cải thiện đời sống người dân, đặc biệt người dân tộc thiểu số vùng sâu vùng xa.

- Khuyến khích các doanh nghiệp tham gia các dự án phát triển du lịch như: khách sạn đạt tiêu chuẩn đón khách trong và ngoài nước tại khu vực Cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh, hoặc vận động đồng bào dân tộc Jrai cùng tham gia dự án du lịch cộng đồng tại địa điểm cây đa làng Ghè... Đồng thời bảo vệ, tôn tạo thắng cảnh; bảo tồn và phục dựng các lễ hội, hoạt động văn hóa dân gian được phát triển đúng cách và bền vững.

*** Đảm bảo Quốc phòng an ninh và trật tự an toàn xã hội**

Tuyên truyền nâng cao nhận thức chấp hành pháp luật của người dân và du khách đảm bảo trật tự công cộng và an toàn cho du khách và bà con tại các khu, điểm, tuyến du lịch. Thường xuyên tăng cường giữ gìn trật tự, an ninh và đảm bảo mỹ quan tại các chương trình, lễ hội văn hóa, hội thảo, sự kiện du lịch... được tổ chức tại Đức Cơ.

4. Giải pháp về cải cách thủ tục hành chính, cải thiện môi trường kinh doanh, đẩy mạnh thu hút đầu tư:

- Đẩy nhanh cải cách thủ tục hành chính, áp dụng việc giải quyết thủ tục hành chính ở cấp độ 3 và 4. Việc cải cách thủ tục hành chính cấp độ 3,4 giúp cho các doanh nghiệp tiết kiệm thời gian và chi phí, đồng thời tăng sự rõ ràng, minh bạch trong các thủ tục hành chính đối với người dân và doanh nghiệp. Rút ngắn thời gian giải quyết các thủ tục hành chính cho nhà đầu tư một cách nhanh nhất so với quy định để thu hút mọi nguồn lực đầu tư tập trung phát triển nhanh, mạnh, bền vững. Giải quyết tốt những khó khăn, vướng mắc về thủ tục giao đất, cho thuê đất, bồi thường giải phóng mặt bằng; rà soát, bỏ

sung và ban hành mới nhiều cơ chế, chính sách cho phù hợp với tình hình thực tế.

- Công khai, minh bạch các thủ tục hành chính nhất là thủ tục hành chính đối với các doanh nghiệp. Việc công khai minh bạch thủ tục hành chính trên các phương tiện thông tin đại chúng giúp cho người dân và doanh nghiệp hiểu rõ quy trình, thủ tục, các hồ sơ cần thiết để thực hiện một thủ tục hành chính liên quan. Điều này giúp cho doanh nghiệp tiết kiệm nhiều thời gian, chi phí trong việc đi lại, bổ sung hồ sơ thủ tục hành chính. Đồng thời, công khai minh bạch trên các phương tiện thông tin đại chúng giúp giảm việc gây nhiễu nhiễu của một số ít cán bộ, viên chức.

- Nghiên cứu đề xuất các cơ chế áp dụng các chính sách một cách linh hoạt nhằm cải thiện môi trường kinh doanh công khai, minh bạch, bảo đảm quyền tự do kinh doanh, không phân biệt đối xử giữa các thành phần kinh tế, nâng cao năng lực cạnh tranh, tập trung cải cách hành chính toàn diện tạo niềm tin người dân, doanh nghiệp đầu tư phát triển sản xuất kinh doanh.

- Đa dạng hoá hình thức thu hút đầu tư; xây dựng, bổ sung cơ chế ưu đãi giữa các ngành, nghề đầu tư khác nhau. Thu hút đầu tư có trọng tâm, trọng điểm và phải đảm bảo an ninh chính trị, trật tự trên địa bàn.

- Hỗ trợ doanh nghiệp tháo gỡ kịp thời những khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng các dự án. Tạo điều kiện thuận lợi cho các dự án đang kêu gọi đầu tư đẩy nhanh tiến độ các thủ tục để sớm đưa các dự án đi vào hoạt động.

V. ĐỀ XUẤT CÁC DANH MỤC KÊU GỌI NGUỒN LỰC ĐẦU TƯ.

(Có phụ lục kèm theo).

Trên đây là nội dung xây dựng Chương trình hành động thực hiện đẩy mạnh thu hút các nguồn lực đầu tư trên địa bàn huyện. 

Nơi nhận:

- Sở Kế hoạch & ĐT(thay B/c);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu VT-VP. 

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Phận 

Phục lục:
DANH MỤC DỰ ÁN KÊU GỌI ĐẦU TƯ VÀO LĨNH VỰC
NÔNG NGHIỆP, LÂM NGHIỆP VÀ THỦY SẢN

TT	Tên dự án đầu tư	Mục tiêu dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Quy mô dự án	Vốn đầu tư dự án	Ghi chú
1	Phát triển khu nông nghiệp công nghệ cao gắn với xây dựng khu du lịch sinh thái tại huyện Đức Cơ	Thu hút các tổ chức, doanh nghiệp tham gia đầu tư xây dựng CSHT khu nông nghiệp công nghệ cao huyện Đức Cơ trở thành trung tâm khoa học công nghệ của huyện nông nghiệp. - Xây dựng mô hình sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tạo ra năng suất, chất lượng cao, giá trị gia tăng cao, đảm bảo an toàn vệ sinh thực phẩm, có khả năng cạnh tranh cao trên thị trường trong nước, đặc biệt chú trọng đến thị trường xuất khẩu. - Xây dựng phát triển khu nông nghiệp cao gắn với phát triển du lịch cộng đồng, du lịch trải nghiệm.	Thị trấn Chư Ty và các xã, huyện Đức Cơ	30 ha	4.347.800 USD (100 tỷ VNĐ)	
2	Dự án phát triển bền vững cây điều gắn với công nghệ chế biến sản phẩm	Ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật và công nghệ mới vào sản xuất theo hướng thâm canh, tạo sự đột phá về năng suất, chất lượng, giá trị gia tăng và sức cạnh tranh	Các xã, thị trấn, huyện Đức Cơ	1.000 ha	2.173.900 USD (50 tỷ VNĐ)	



TT	Tên dự án đầu tư	Mục tiêu dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Quy mô dự án	Vốn đầu tư dự án	Ghi chú
3	Dự án phát triển bền vững cây tiêu	Ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật và công nghệ mới vào sản xuất theo hướng thâm canh, tạo sự đột phá về năng suất, chất lượng, giá trị gia tăng và sức cạnh tranh	Các xã, thị trấn, huyện Đức Cơ	200 ha	434.780 USD (10 tỷ VNĐ)	
4	Dự án phát triển bền vững cây ăn quả		Các xã, thị trấn, huyện Đức Cơ	100 ha	652.170 USD (15 tỷ VNĐ)	
5	Dự án chăn nuôi heo, gia cầm tập trung ứng dụng công nghệ cao	Chuyển dịch ngành nghề chăn nuôi theo hướng công nghiệp	Khu chăn nuôi tập trung, xã Ia Kriêng, huyện Đức Cơ	20 ha	9.565.160 USD (220 tỷ VNĐ)	
6	Dự án trồng rừng thay thế gắn với phát triển cây dược liệu dưới tán rừng	Trồng rừng và bảo vệ rừng, chống xói mòn đất rừng	Các xã: Ia Pnôn, Ia Din, Ia Kla, Ia Kriêng, Ia Dom, Ia Nan thuộc huyện Đức Cơ	100 ha	869.560 USD (20 tỷ VNĐ)	
7	Khu chế biến liên hợp các sản phẩm nông sản (măng khô, hồ tiêu, bí đao) và sản phẩm trái cây	Sản xuất, chế biến các mặt hàng nông sản, cây ăn quả trên địa bàn huyện	Xã Ia Krêl, huyện Đức Cơ	1 ha	652.170 USD (15 tỷ VNĐ)	

