

Số: 267 /BC-UBND

Đức Cơ, ngày 11 tháng 6 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện các kiến nghị của Hội đồng nhân dân huyện

Thực hiện yêu cầu của Đoàn giám sát do Thường trực HĐND huyện thành lập tại Kế hoạch số 35/KH-ĐGS, ngày 13/5/2021; UBND huyện báo cáo kết quả thực hiện các kiến nghị của HĐND huyện như sau:

1. Việc lập dự toán, phân bổ kinh phí nguồn tăng cường cơ sở vật chất giáo dục hằng năm theo Thông tư số 92/2017/TT-BTC, ngày 18/9/2017 của Bộ Tài chính.

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp cùng Phòng Tài chính- Kế hoạch thực hiện nghiêm túc việc lập dự toán, phân bổ kinh phí nguồn tăng cường cơ sở vật chất giáo dục hằng năm theo quy định.

Phòng Giáo dục và Đào tạo đã chủ động đề xuất nhu cầu đầu tư, sửa chữa cơ sở vật chất trường học năm 2021; đồng thời đã kiểm tra thực tế tại các trường để rà soát, tổng hợp nhu cầu, lập dự toán kinh phí thực hiện nguồn vốn tăng cường cơ sở vật chất năm 2021; hồ sơ, tài liệu các công trình đầu tư từ nguồn tăng cường cơ sở vật chất giáo dục năm 2021 thực hiện theo quy định hiện hành.

2. Kết quả thực hiện các kiến nghị liên quan đến việc thanh tra, chấn chỉnh công tác quản lý nhà nước về chuyển mục đích sử dụng đất tại các xã, thị trấn.

Trong năm 2020, Thanh tra huyện đã tổ chức thanh tra công tác quản lý, sử dụng đất đai tại xã Ia Nan giai đoạn 2018-2019. Kết thúc đợt thanh tra, Chánh Thanh tra huyện đã ban hành kết luận số 03/KL-TTr, ngày 15/12/2021. Đồng thời, UBND huyện đã ban hành văn bản số 2701/UBND-NC, ngày 30/12/2020 về việc thực hiện kết luận thanh tra công tác quản lý, sử dụng đất đai tại xã Ia Nan giai đoạn 2018-2019. Theo đó, đã yêu cầu UBND xã Ia Nan kiểm điểm trách nhiệm tập thể, cá nhân có liên quan và chấn chỉnh, khắc phục các tồn tại, sai sót sau thanh tra. Đồng thời yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh- Chi nhánh huyện Đức Cơ thông tin kịp thời và công khai kết quả giải quyết các hồ sơ có liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất để UBND các xã, thị trấn biết.

Ngoài ra, UBND huyện đã ban hành văn bản số 242/UBND-NC, ngày 08/02/2021 về việc phê bình đối với tập thể, cá nhân liên quan đến công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn xã Ia Nan.

Trong năm 2021, UBND huyện đã ban hành Kế hoạch 30/KH-UBND, ngày 04/3/2021 về kiểm tra trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai của UBND các xã năm 2021. Theo đó, sẽ tổ chức kiểm tra tại 3 xã Ia Din, Ia Lang và xã Ia

Dok. Đồng thời đã thành lập Đoàn kiểm tra tại các xã nói trên tại Quyết định số 804/QĐ-UBND, ngày 03/6/2021. Dự kiến, Đoàn sẽ tổ chức kiểm tra tại các xã vào đầu quý III năm 2021.

UBND huyện đã giao Thanh tra huyện thanh tra công tác quản lý nhà nước về đất đai tại xã Ia Dom giai đoạn 2019-2020, trong quý II năm 2021 (tại Quyết định số 1931/QĐ-UBND, ngày 22/12/2020). Bên cạnh đó, thực hiện Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy phiên họp bất thường tháng 4 năm 2021 (tại văn bản số 328-KL/HU, ngày 09/4/2021), UBND huyện đã giao Thanh tra huyện tổ chức thanh tra công tác quản lý nhà nước về đất đai tại xã Ia Kla trong quý III năm 2021.

3. Kết quả thực hiện các kiến nghị liên quan đến khu giết mổ gia súc tập trung.

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khảo sát, lập dự toán kinh phí sửa chữa, xây dựng lại đường ống dẫn nước thải, hầm biogas và xây dựng mới bể chứa phân, lông gia súc (có nắp đậy) tại công văn số 1804/UBND-KT, ngày 31/8/2020. Tuy nhiên đến nay Phòng Kinh tế và Hạ tầng chưa tham mưu thực hiện.

Về lâu dài, vị trí lò giết mổ trong khu dân cư và không phù hợp với quy hoạch, theo đó UBND huyện đã chỉ đạo UBND xã Ia Kriêng điều chỉnh quy hoạch nông thôn mới khu giết mổ gia súc gia cầm tập trung tại khu vực C14, địa bàn xã Ia Kriêng, để di dời cơ sở giết mổ gia súc tập trung tại công văn số 919/UBND-KT ngày 06/5/2020.

Ngoài ra, UBND huyện đã có văn bản đề nghị Binh đoàn 15 thanh lý cao su và bàn giao đất (01 ha) tại khu vực C14 để xây dựng khu giết mổ tập trung (tại công văn số 630/UBND-KT, ngày 15/4/2021). Đồng thời, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Công ty TNHH MTV 15 – Chi nhánh Công ty 75, UBND xã Ia Kriêng, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp xác định vị trí xây dựng khu giết mổ tập trung ngoài thực địa. Sau khi được sự thống nhất bàn giao đất của Binh đoàn 15, UBND huyện đề xuất cấp có thẩm quyền thu hồi đất để triển khai xây dựng khu giết mổ gia súc tập trung theo quy định.

Theo báo cáo của Phòng Nông nghiệp và PTNT, đơn vị đã tổ chức lấy ý kiến các hộ đang thực hiện giết mổ tại khu giết mổ tập trung về việc di dời khu giết mổ tập trung sang khu vực C14, làng Lung, xã Ia Kriêng. Số hộ khảo sát 5 hộ, 1 hộ vắng mặt. Kết quả: 5/5 hộ đồng ý di dời khu giết mổ sang vị trí khác. Trong đó: 1/5 hộ đồng ý di dời Khu vực giết mổ tập trung đến khu vực C14, làng Lung xã Ia Kriêng; 4/5 hộ không đồng ý di dời Khu vực giết mổ tập trung đến vị trí Đội C14, làng Lung xã Ia Kriêng; đề nghị bố trí vị trí khác thuận lợi hơn.

Vấn đề này, UBND huyện sẽ tổ chức làm việc cùng các ngành liên quan để xem xét, có ý kiến chỉ đạo cụ thể về nội dung này.

4. Kết quả thực hiện các kiến nghị liên quan đến việc quản lý, sử dụng hồ C5, xã Ia Din.

UBND huyện huyện đã chỉ đạo các ngành chuyên môn kiểm tra lại hồ sơ pháp lý để xác định quyền quản lý, sử dụng hồ C5. Kết quả như sau:

Về hiện trạng hồ nước C5: Vị trí khu vực hồ C5 thuộc thửa đất số 06, tờ bản đồ số 118. Tổng diện tích đo đạc theo hiện trạng: 13.945,7 m² (1,39 ha). Trong đó: Diện tích mặt nước: 03 hồ, ao nước (gồm: 01 hồ lớn (hồ tự nhiên), diện tích 7.537,6m²; 02 ao nhỏ do ông Nguyễn Công Đường tự đào, diện tích 1.600,6 m². Diện tích còn lại: 4.807,5 m² (gồm bờ hồ và công trình xây dựng). Toàn bộ diện tích này hiện do ông Nguyễn Công Đường hiện đang sử dụng nuôi cá và trồng một số cây công nghiệp (cà phê, hồ tiêu, cây ăn quả...) và xây dựng 01 căn nhà cấp IV, diện tích 30 m².

Về nguồn gốc hồ nước và quá trình sử dụng: Trước đây khu vực này là đất hoang hóa, năm 1985 Nông trường Ia Krung (sau này là Nông trường 706) thực hiện đắp đập tạo nên hồ nước (Hồ C5) để lấy nước phục vụ sản xuất. Đến năm 1990, Nông trường 706 không có nhu cầu sử dụng hồ nước C5 (*Công văn số 201/KH-CNCT ngày 18/9/2018 của Chi nhánh Công ty 75 về việc Phức đáp Công văn số 1289/UBND-KT của UBND huyện Đức Cơ*), trong thời gian không sử dụng, ông Nguyễn Công Đường đã cải tạo lại hồ nước để sử dụng. Đến ngày 08/3/1995, Nông trường 706 đã cho ông Nguyễn Công Đường (Lái xe Nông trường) và ông Trần Văn Vượng (công nhân đội 5) thuê mặt nước để nuôi cá và lấy nước để trồng rau và chăn nuôi trong thời hạn thuê là 3 năm (từ tháng 4/1995 đến hết tháng 3/1997, ông Nguyễn Công Đường là người đại diện ký hợp đồng). Từ khi hết hợp đồng đến nay hai bên không ký kết văn bản nào liên quan đến hồ C5, ông Nguyễn Công Đường đang tạm thời sử dụng mặt nước để nuôi cá mà Chi nhánh Công ty 75 không có ý kiến gì. Ông Nguyễn Công Đường thống nhất bàn giao lại hồ C5 cho địa phương quản lý khi nào UBND xã hoặc Công ty có yêu cầu, gia đình sẽ trả lại (*tại Biên bản làm việc ngày 05/12/2017 giữa Phòng Tài nguyên và MT, Chi nhánh Công ty 75 và UBND xã Ia Din*).

Về hồ sơ pháp lý về quản lý sử dụng đất hồ nước: Các hồ sơ Chi nhánh Công ty 75 lưu giữ: Từ năm 1985 đến năm 1995: (1) Có bản sao cuốn Luận chứng kinh tế kỹ thuật Nông trường 706, lập tháng 12/1999 do Xí nghiệp khảo sát thiết kế do Tổng Công ty cao su Việt Nam lập; (2) Bản sao hợp đồng cho thuê mặt nước để nuôi cá và lấy nước để trồng rau và chăn nuôi ký kết giữa Nông trường 706 và ông Nguyễn Công Đường (Lái xe Nông trường) và ông Trần Văn Vượng (công nhân đội 5), ngày 08/3/1995, người đại diện ký hợp đồng là ông Nguyễn Công Đường (*theo Báo cáo số 96/CNCT-KHKD, ngày 15/4/2021 của Chi nhánh Công ty 75*). Từ năm 1996 cho đến nay (tháng 6/2021): Không có các giấy tờ, hồ sơ khác có liên quan việc quản lý, sử dụng hồ nước.

Hồ sơ liên quan giấy chứng nhận QSDĐ và mục đích sử dụng: Năm 2009, dự án đo vẽ bản đồ để cấp Giấy chứng nhận QSDĐ thì không có diện tích hồ C5, trong hợp đồng thuê đất cũng không thể hiện. Các hồ sơ giấy tờ liên quan đến hồ C5 qua các thời kỳ không có. Năm 2012 đo đạc theo dự án tổng thể: Hồ

C5 thuộc thửa đất số 06, tờ bản đồ số 118. Tổng diện tích đo đạc theo hiện trạng: 13.945,7 m² (1,39 ha); hiện trạng là đất mặt nước thuộc UBND xã Ia Din quản lý, không nằm trong đất quốc phòng; không có các quyết định của UBND huyện giao đất, thuê đất cho Chi nhánh Công ty 75 quản lý, sử dụng. Từ năm 2013 cho đến năm 2018: Hàng năm, UBND huyện có văn bản đề nghị Chi nhánh Công ty 75 thực hiện rà soát, cập nhật biến động, mục đích sử dụng đất (nếu có). Tuy nhiên, diện tích đất hồ C5 không có thay đổi, điều chỉnh. Tháng 9/2019: UBND xã Ia Din thực hiện quy hoạch khu vực hồ C5 làm khu vui chơi giải trí, dự kiến đầu tư năm 2022 (theo Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 09/9/2019 của UBND huyện về phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng xã Ia Din, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai đến năm 2030). Quy hoạch này, được sự tham gia ý kiến thống nhất của Sở Xây dựng tỉnh, Chi nhánh Công ty 75 và các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Căn cứ theo Luật Thủy lợi: Từ năm 1985 đến năm 2016: Kể từ khi Nông trường 706 ngăn dòng, đắp đập hồ C5 và cho hộ dân thuê mặt nước để sử dụng, thì chủ đầu tư chưa nâng cấp, sửa chữa và chưa thực hiện đầy đủ các văn bản pháp luật về an toàn hồ chứa (theo Pháp lệnh khai thác và bảo vệ công trình thủy lợi số 32/2001/PL-UBTVQH10 ngày 04/4/2001 và Nghị định số 72/2007/NĐ-CP, ngày 07/5/2007 của Chính phủ về quản lý an toàn đập; Nghị định số 114/2008/NĐ-CP, ngày 20/10/2008 của Chính phủ về quản lý, bảo vệ, khai thác tổng hợp tài nguyên và môi trường các hồ chứa thủy điện, thủy lợi). Từ năm 2017 cho đến nay: UBND huyện, các ngành chuyên môn của huyện đã triển khai nhiều văn chỉ đạo, hướng dẫn Chi nhánh Công ty 75 quản lý đảm bảo an toàn đập, nhưng Chi nhánh Công ty 75 (đơn vị chủ quản lý, khai thác công trình) chưa nâng cấp, sửa chữa và không thực hiện đầy đủ các văn bản pháp luật về an toàn hồ chứa (theo Luật Thủy lợi năm 2017 và Nghị định số 114/2018/NĐ-CP, ngày 04/9/2018 của Chính phủ về quản lý an toàn đập). Hiện nay hồ C5, xã Ia Din chưa được UBND tỉnh đưa vào danh mục theo dõi các đập, hồ chứa nước lớn, vừa và nhỏ trên địa bàn tỉnh Gia Lai (theo Quyết định số 202/QĐ-UBND, ngày 25/4/2019 của UBND tỉnh Gia Lai).

Như vậy, căn cứ theo Luật đất đai: Về nguồn gốc đất và chủ sử dụng công trình hồ C5, xã Ia Din thuộc quyền quản lý của Chi nhánh Công ty 75, mặc dù đơn vị đã buông lỏng quản lý từ thời điểm Nông trường 706 ký hợp đồng cho thuê đất với ông Nguyễn Công Đường cho đến nay. Bên cạnh đó, việc hợp đồng cho thuê hồ C5, xã Ia Din giữa Chi nhánh Công ty 75 và ông Nguyễn Công Đường không công khai, chính quyền địa phương không biết, nên một số hộ dân trong khu vực hồ này, cho rằng ông Nguyễn Công Đường chiếm dụng đất của xã Ia Din, chính là nguyên nhân dẫn đến kiến nghị cử tri nhiều lần.

Căn cứ theo Luật thủy lợi: Việc quản lý công trình này thuộc trách nhiệm của Chi nhánh Công ty 75 (theo Điều 21 Luật Thủy lợi năm 2017). Do đó, Công ty phải thực hiện đầy đủ các quy định của Luật Thủy lợi (Sửa chữa, nâng cấp, duy tu bảo dưỡng và quản lý, khai thác có hiệu quả và các quy định khác có liên quan đến quản lý an toàn đập của công trình này). Tuy nhiên, từ năm 2017 đến

nay, Chi nhánh Công ty 75 chưa thực hiện đầy đủ các quy định của nhà nước, mặc dù UBND huyện đã ban hành nhiều văn bản hướng dẫn, đề nghị.

Vấn đề này, UBND huyện sẽ tiếp tục làm việc, đề nghị Bộ Tư lệnh Binh đoàn 15, Chi nhánh Công ty 75 bàn giao hồ C5, xã Ia Din cho địa phương để thực hiện quy hoạch được phê duyệt.

5. Kết quả giải quyết các kiến nghị liên quan đến các hộ dân thôn Chư Bô 2, xã Ia Kla có nhà ở nằm trong khu vực sân bay Đức Cơ.

Tại văn bản số 7514/BCH-TM, ngày 02/12/2020 của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh có nội dung: Bộ Quốc phòng đồng ý chuyển giao các điểm đất quốc phòng bị lấn chiếm cho địa phương quản lý, trong đó có điểm đất sân bay Đức Cơ, với diện tích 206.762 m² (tại văn bản số 695/Tk ngày 10/4/2020 của Bộ Tham mưu Quân khu 5).

Tại văn bản số 2720/UBND-KT, ngày 31/12/2020, UBND huyện đã giao Ban chỉ huy Quân sự huyện chủ trì, phối hợp cùng Phòng Tài nguyên Môi trường, UBND các xã Ia Dom, Ia Kla khẩn trương triển khai thực hiện các yêu cầu của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh tại văn bản số 7514/BCH-TM ngày 02/12/2020. Trước mắt, yêu cầu Ban chỉ huy Quân sự huyện kiểm tra lại toàn bộ diện tích đất tại khu vực sân bay, để xác định cụ thể về vị trí, diện tích, số lượng hộ dân nằm trong và ngoài quy hoạch đất quốc phòng mà Bộ Quốc phòng đồng ý chuyển giao cho địa phương quản lý. Từ đó có trách nhiệm xây dựng, ban hành phương án quản lý, sử dụng đối với diện tích được Bộ Quốc phòng thống nhất chuyển giao.

Tuy nhiên, đến nay Ban chỉ huy Quân sự huyện chưa thực hiện. Ban chỉ huy Quân sự huyện mới chỉ thực hiện việc kiểm tra hiện trạng, lập biên bản thỏa thuận, thống nhất ranh giới cụ thể với từng hộ dân, cắm mốc ranh giới khu vực sân bay (tại vị trí 50 m tính từ tìm đường Quốc lộ 19 về sau nhà 16 hộ dân). Đồng thời đang tiếp tục rà soát, kiểm tra các hộ dân có cây trồng tại vị trí đầu đường và cuối đường băng sân bay để tiếp tục mời các hộ làm việc thỏa thuận, thống nhất ranh giới.

Vấn đề này, UBND huyện sẽ tiếp tục yêu cầu Ban chỉ huy Quân sự huyện phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Ia Kla, Ia Dom thực hiện các nhiệm vụ trên trong thời gian đến.

6. Kết quả thực hiện việc kiểm tra, chấn chỉnh công tác quyết toán dự án hoàn thành (Số dự án đầu tư năm 2019 và 2020. Trong đó: Số đã quyết toán đúng thời hạn; số quyết toán chậm; số dự án chưa quyết toán, nguyên nhân và biện pháp xử lý).

Tổng số dự án đầu tư năm 2019: 66 dự án. Số dự án đã phê duyệt quyết toán: 61 dự án. Số dự án chậm nộp quyết toán: 05 dự án (Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện; Đường vào khu nghĩa trang làng Ba, xã Ia Pnôn; Đường giao thông nội làng Yít Rông 1, xã Ia Din; Đường giao thông thôn Đồng Tâm 1, xã Ia Din; Nhà văn hóa xã Ia Krêl); đến nay đã quyết toán 4/5 dự án. Dự án chưa nộp hồ sơ quyết toán: 01 dự án (Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện).

Tổng số dự án đầu tư năm 2020: 104 dự án. Số dự án đã quyết toán: 26 dự án. Số dự án đã nộp hồ sơ, đang thẩm tra quyết toán: 27 dự án. Số dự án chưa nộp hồ sơ quyết toán, đang trong thời hạn: 51 dự án.

Mặc dù UBND huyện, Phòng Tài chính-Kế hoạch đã có nhiều văn bản đôn đốc, nhắc nhở nhưng vẫn còn một số đơn vị chưa thực hiện nghiêm việc quyết toán dự án hoàn thành theo quy định. Tuy nhiên việc xử lý các chủ đầu tư chậm trễ thực hiện mới chỉ dừng ở việc đôn đốc, nhắc nhở, mà chưa xử lý trách nhiệm (có hình thức) của chủ đầu tư hay áp dụng biện pháp xử lý hành chính.

Trong năm 2021, UBND huyện sẽ chỉ đạo thực hiện nghiêm túc hơn nữa nội dung này. Cụ thể, tại công văn 951/UBND-KT ngày 27/5/2021, UBND huyện yêu cầu các chủ đầu tư phải hoàn thành gửi báo cáo, hồ sơ quyết toán chậm nhất đến ngày 25/6/2021. Sau thời gian trên, nếu chủ đầu tư chậm trễ thực hiện thì UBND huyện sẽ xử lý trách nhiệm và xử lý vi phạm hành chính theo quy định.

7. Kết quả chỉ đạo, chấn chỉnh UBND các xã trong việc thu, quản lý, sử dụng và quyết toán các khoản huy động đóng góp của nhân dân để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng.

UBND huyện đã ban hành Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 về việc thành lập Tổ công tác (do Phó Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch làm Tổ trưởng), để kiểm tra tình hình thực hiện các quy định về lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán các khoản huy động, đóng góp trong các Chương trình MTQG của các xã từ năm 2018 đến năm 2020 trên địa bàn huyện.

Tổ công tác đã thực hiện kiểm tra trực tiếp tại 9 xã, từ ngày 02/10 đến ngày 16/10/2020. Kết thúc đợt kiểm tra, Tổ công tác đã có Báo cáo số 03/BC-TCT ngày 03/11/2020. Tuy nhiên, báo cáo của Tổ công tác chưa phân tích rõ các tồn tại, hạn chế, trách nhiệm của UBND các xã.

Trong năm 2021, UBND huyện đã giao Thanh tra huyện tiến hành thanh tra công tác quản lý, sử dụng và quyết toán các khoản đóng góp để đầu tư xây dựng trong chương trình xây dựng nông thôn mới, tại các xã Ia Nan, Ia Kriêng, Ia Lang và Ia Krêl, trong quý III năm 2021.

8. Việc triển khai thực hiện Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND, ngày 07/01/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế phối hợp quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Trong thời gian qua, UBND huyện đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo thực hiện, cụ thể: Văn bản số 552/UBND-KT, ngày 09/4/2019 của UBND huyện Đức Cơ về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm trật tự xây dựng; vận chuyển vật liệu xây dựng, phế thải xây dựng, không tuân thủ quy định gây ô nhiễm môi trường, mất mỹ quan đô thị; Văn bản số 1896/UBND-KT, ngày 06/11/2019 về việc tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện; Văn bản số 1358/UBND-KT ngày 03/7/2020 về việc tăng cường thực hiện các quy định của pháp luật về xây dựng, kiểm soát trật tự xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ thiết kế nhiều tầng, nhiều căn hộ để ở; Văn bản số 683/UBND-KT

ngày 23/4/2021 về việc kiểm tra, giải tỏa hành lang an toàn đường Quốc lộ 14C đoạn qua khu dân cư. Theo đó, UBND các xã và thị trấn Chư Ty đã nghiêm túc tổ chức quản lý trật tự xây dựng theo quy chế, tuy nhiên việc quản lý vẫn còn xảy ra số ít trường hợp vi phạm trật tự xây dựng công trình xây dựng, nhà ở riêng lẻ chưa có giấy phép xây dựng (trường hợp buộc phải có giấy phép xây dựng) và khởi công xây dựng mà chưa có văn bản thông báo ngày khởi công đến UBND cấp xã (trường hợp miễn giấy phép xây dựng), lấn chiếm hành lang an toàn đường bộ.

9. Việc chỉ đạo, hướng dẫn UBND các xã về trách nhiệm, trình tự lập đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn và các nhiệm vụ phải làm sau khi đồ án quy hoạch được phê duyệt.

Trong thời gian qua, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã ban hành một số văn bản hướng dẫn, đôn đốc UBND các xã trình tự lập các đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn và các nhiệm vụ phải làm sau khi đồ án được phê duyệt như: Văn bản số 16/KTHT ngày 08/02/2018 về việc tổ chức công bố công khai và thực hiện cấm mốc quy hoạch theo quy định; Văn bản số 135/KTHT ngày 06/11/2019 về việc triển khai cấm mốc giới và công bố quy hoạch xây dựng; Văn bản số 61/KTHT ngày 09/6/2021 về việc hướng dẫn lập các quy hoạch xây dựng nông thôn và quản lý quy hoạch xây dựng.

10. Việc ban hành Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch; lập và phê duyệt kế hoạch thực hiện quy hoạch xây dựng, đối với các đồ án quy hoạch UBND huyện đã phê duyệt (Theo quy định tại Điều 20 và Điều 28, Nghị định 44/2015/NĐ-CP).

Các Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng các xã đến năm 2030 khi phê duyệt đã có quy định quản lý quy hoạch theo đồ án kèm theo. Tuy nhiên, việc ban hành chưa được phê duyệt và hiện tại Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tham mưu trình UBND huyện để phê duyệt 02 xã (Ia Nan, Ia Krêl). Đối với các xã còn lại, UBND huyện sẽ chỉ đạo thực hiện trước ngày 30/6/2021.

Đối với kế hoạch lập các quy hoạch chi tiết, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã tham mưu cho UBND huyện, hiện đang lấy ý kiến các thành viên UBND huyện và UBND các xã. Sau khi lấy ý kiến các đơn vị, UBND huyện sẽ chỉ đạo hoàn chỉnh và ban hành trước ngày 30/6/2021.

Trên đây là báo cáo của UBND huyện về kết quả thực hiện các kiến nghị sau giám sát của HĐND huyện. /

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Ban chỉ huy Quân sự huyện;
- Phòng: TN và MT, TC-KH, KT và HT, NN và PTNT, GD và ĐT;
- Lưu VT-VP_{HTT}.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Phận