**Thủ tục cấp lại giấy phép xây dựng**

|  |
| --- |
|  |
| Thẩm quyền giải quyết | Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố tỉnh |
| Lĩnh vực | Lĩnh vực hoạt động xây dựng |
| Cách thức thực hiện | Chủ đầu tư gửi hồ sơ trực tiếp tại trụ sở UBND cấp huyện hoặc qua đường bưu điện, nộp trực tuyến (trường hợp đã triển khai dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4).  |
| Trình tự thực hiện | **Bước 1.**Các tổ chức, cá nhân nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Ủy ban nhân dân cấp huyện nơi xây dựng công trình hoặc nộp qua dịch vụ bưu chính, nộp trực tuyến (đối với TTHC đã xây dựng dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4).**Bước 2.** Công chức tiếp nhận hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả kiểm tra tính hợp lệ, đầy đủ của hồ sơ:* Trường hợp hồ sơ không thuộc phạm vi giải quyết thì hướng dẫn để cá nhân, tổ chức đến cơ quan có thẩm quyền giải quyết;
* Trường hợp hồ sơ đã đầy đủ, hợp lệ thì viết giấy biên nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả trao cho người nộp, vào sổ theo dõi hồ sơ và phần mềm điện tử (nếu có);
* Trường hợp hồ sơ thiếu hoặc không hợp lệ thì công chức tiếp nhận hồ sơ hướng dẫn người nộp hồ sơ hoàn thiện bằng phiếu hướng dẫn hoặc gọi điện cho tổ chức (nếu gửi bằng đường bưu điện) bổ sung hồ sơ đầy đủ, hợp lệ.

**Bước 3.** Trả kết quả:Tổ chức, cá nhân nhận kết quả và đóng phí, lệ phí (nếu có) tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả; trường hợp cá nhân, tổ chức đã đăng ký nhận kết quả qua dịch vụ bưu chính thì việc trả kết quả, thu phí, lệ phí (nếu có) và cước phí được thực hiện qua dịch vụ bưu chính.Thời gian nhận hồ sơ và trả kết quả: Sáng từ 7h00 đến 11h00, chiều từ 13h00 đến 17h00 từ thứ 2 đến thứ 6 (trừ ngày nghỉ, lễ, tết theo quy định). |
| Thành phần hồ sơ | a) Thành phần hồ sơ:- *Đơn đề nghị cấp lại giấy phép xây dựng, trong đó giải trình rõ lý do đề nghị cấp lại theo mẫu tại Phụ lục số 2 Thông tư số 15/2016/TT-BXD*;- Bản chính giấy phép xây dựng đã được cấp (đối với trường hợp bị rách, nát).b) Số lượng hồ sơ: *02 (bộ)* |
| Thời hạn giải quyết | Điều chỉnh giấy phép xây dựng: Không quá 20 ngày kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ. |
| Lệ phí | - Công trình: 150.000 đồng/Giấy phép. - Nhà ở riêng lẻ: 75.000 đồng/Giấy phép. |
| Kết quả thực hiện | Giấy phép xây dựng được cấp lại. |
| Cơ quan thực hiện | UBND cấp huyện. |
| Đối tượng thực hiện | Chủ đầu tư |
| Yêu cầu hoặc điều kiện | Không |
| Căn cứ pháp lý | - Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*- Thông tư số 15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng.**- Nghị quyết số 48/2016/NQ-HĐND ngày 8/12/2016 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Gia Lai về việc quy định mức thu, chế độ thu, nộp lệ phí cấp phép xây dựng áp dụng trên địa bàn tỉnh Gia Lai;**- Quyết định số 49/2016/QĐ-UBND ngày 28/11/2016 của UBND tỉnh về hướng dẫn cấp phép xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.* |

\* Mẫu đơn, mẫu tờ khai:
- [PL-2-XD.docx](http://chupuh.gialai.gov.vn/getattachment/TTHC/caphuyen/lvuc-qldt-%281%29/13-Thu-tuc-cap-lai-giay-phep-xay-dung/PL-2-XD.docx.aspx)