

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC CƠ**

Số: 35 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đức Cơ, ngày 13 tháng 01 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông Phan Văn Hùng  
thường trú tại thôn Chư Bô 2, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

Xét đơn hiến đất của ông Phan Văn Hùng; đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 10 /TTr-TNMT ngày 08 tháng 01 năm 2021,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 1.654,1m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác của ông Phan Văn Hùng, địa chỉ thường trú tại: Thôn Chư Bô 2, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai, thuộc một phần thửa đất số 43, tờ bản đồ số 15 (sau khi tách thửa thành thửa đất số 192, tờ bản đồ 141) được UBND huyện cấp giấy chứng nhận QSD đất số vào sổ H01357, cấp ngày 05/12/2006. Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ.

Lý do thu hồi: Chủ sử dụng đất tự nguyện trả lại đất (theo Điểm c, Khoản 1, Điều 65 Luật đất đai năm 2013).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai-Chi nhánh huyện Đức Cơ lập ngày 07 tháng 01 năm 2021.

**Điều 2:** Trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ia Pnôn có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Phan Văn Hùng; trường hợp không nhận Quyết định hoặc vắng mặt, thì lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ia Pnôn.

2. Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai-Chi nhánh huyện Đức Cơ thực hiện việc chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Pháp luật.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Pnôn, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông Phan Văn Hùng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện; VP;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Ngọc Phận**