

BQL CÁC CT MTQG
XÃ IA KRÊL
Số: 25/TB-BQL

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Ia Krêl, ngày 29 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG: NHÀ SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG LÀNG KROL

Kính gửi: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Đức Cơ.

Ban quản lý các Chương trình mục tiêu quốc gia Ia Krêl là chủ đầu tư, báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng với các nội dung như sau:

- 1. Tên công trình:** Nhà sinh hoạt cộng đồng làng Krol.
- 2. Địa điểm xây dựng:** Làng Krol, Xã Ia Krêl, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.
- 3. Tên và địa chỉ liên lạc của Chủ đầu tư:**
 - Tên chủ đầu tư: Ban quản lý các Chương trình MTQG xã Ia Krêl
 - Địa chỉ liên hệ: Làng Khóp, xã Ia Krêl, huyện Đức Cơ, Gia Lai
- 4. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân trực tiếp phụ trách:** Trần Khiêm
– Số điện thoại: 0979517239

5. Quy mô công trình:

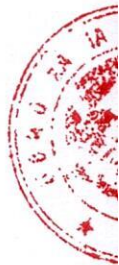
a. Nhà văn hóa: Lựa chọn mẫu 2 - Hội trường nhà văn hóa quy mô từ 80 đến 85 chỗ: Diện tích xây dựng 156,0m². Diện tích sàn 138,0m² - Theo quyết định 09/QĐ-SXD ngày 10/02/2023 của Sở Xây dựng về việc Ban hành kèm theo Quyết định này thiết kế mẫu công trình: Nhà văn hóa - Khu thể thao thôn, làng đối với các dự án được áp dụng cơ chế đặc thù thuộc 03 Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Gia Lai đoạn 2021-2025

* Quy mô xây dựng :

- Dự án nhóm C; Công trình cấp III – 01 tầng
- Hội trường nhà văn hóa quy mô từ 80 đến 85 chỗ;
- Diện tích xây dựng 156,0m². Diện tích sàn 138,0m²,
- Diện tích sân khấu 25,5m²;
- Chiều cao công trình 6,8m tính từ mặt nền nhà đến đỉnh mái,
- Chiều cao móng 0,45m tính từ mặt đất tự nhiên.

* Quy cách xây dựng :

- Nền - Móng nhà: Móng được xây bằng hộc VXM mác 75, lót đáy móng bê tông đá 40x60 dày 100, giằng móng bằng BTCT đá 10x20 mác 200. Nền nhà lót bê tông lớp đá 40x60 dày 100 VXM mác 50, lát gạch granite 600x600, bậc cấp xây gạch lát đá granite đen dày 18mm.



- Tường: Xây gạch rỗng 8,5x13x20 bằng VXM mác 75, giằng tường bằng BTCT đá 10x20 mác 200. Trát tường bằng VXM mác 75, bả mác tíc và sơn tường 3 nước. Hệ thống cửa đi sử dụng cửa nhựa lõi thép.

- Sàn mái, sê nô BTCT đá 10x20 mác 200, ngâm xi măng chống thấm, láng chống thấm VXM mác 75 dày 15, quét sika chống thấm.

- Mái: Mái lợp tôn kẽm mạ màu sóng vuông dày 0,5mm, kết cấu đỡ mái bằng xà gỗ thép hộp C 100x45x5, trần đóng tấm thạch cao khung nổi 600x600.

- Các cấu kiện bê tông khác sử dụng BTCT đá 10x20 mác 200.

- Hệ thống điện chiếu sáng, hệ thống chống sét và hệ thống PCCC thiết kế đầy đủ.

- Tuy theo nhu cầu và điều kiện thực tế, chủ đầu tư lựa chọn, quyết định việc sử dụng loại vật liệu hoàn thiện, các thiết bị, cửa đi, trần ... cho phù hợp, đảm bảo an toàn, yêu cầu sử dụng và thẩm mỹ công trình.

+ Hạ tầng kỹ thuật : Bố trí hoàn chỉnh hệ thống cấp Điện, cấp và thoát nước, chống sét, PCCC.

b. Các hạng mục phụ.

b.1. Hạng mục : Sân bê tông

- *Qui mô xây dựng :*

+ Dự án nhóm C; Công trình hạ tầng kỹ thuật

+ Diện tích xây dựng sân bê tông : 140 m² (gồm lối vào 4x20m và sân trước 5x12)

- *Qui cách xây dựng:*

- Lót móng nền sân bằng bê tông đá 4x6 VXM mác 50 dày 80.

- Lót mặt sân bằng bê tông đá 1x2 Mác 200 dày 70 có cốt roon 2x2m.

- Tường móng bó xây gạch rỗng 8,5x13x20 bằng VXM mác 50.

- Hoàn thiện tô trát móng bó bằng VXM mác 50 dày 15 và quét nước xi măng.

b.2 Hạng mục : Mương thoát nước trước lối vào

- *Qui mô xây dựng :*

+ Dự án nhóm C; Công trình hạ tầng kỹ thuật

+ Tổng chiều dài mương: 7m.

- *Qui cách xây dựng :*

+ Lót móng mương bằng bê tông đá 4x6 VXM mác 50 dày 80.

+ Xây đá đá hộc, đập đan.

b. 3. San nền: Đào đất trung bình 0.4cm với diện tích 2000 m², đào đắp san bằng khu vực đất nhà văn hóa.

(Các hạng mục khác như: Cổng hàng rào thoáng, nhà vệ sinh, sân bê tông thể thao, thiết bị hội trường, bộ thể dục thể thao và các hạng mục khác chưa đầu tư ở giai đoạn này do chưa cân đối được nguồn vốn, cân đối đầu tư ở giai đoạn sau)

6. Danh sách nhà thầu:



STT	Danh mục công việc	Tên nhà thầu
1	Thi công xây dựng công trình	Nhóm thợ: Trần Đức Quang

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):

- Ngày khởi công : 29/9/2023
- Ngày hoàn thành: 27/12/2023.

Đề nghị Phòng Kinh Tế và Hạ tầng tổ chức kiểm tra công trình xây dựng theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban giám sát cộng đồng xã;
- Các thành viên BQL CTMTQG xã;
- Ban phát triển thôn , làng Krol (thông báo);
- Ban thôn , làng Krol;
- Lưu VP;

PHÓ TRƯỞNG BAN



Rơ Mah Chắt

Ấn
Cử