

Bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020 - 2024

(Kèm theo Nghị quyết số 201/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai)

A/ Bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020 - 2024

Bảng số 01: Bảng giá đất ở tại đô thị

Đơn vị tính: Đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
1	Quang Trung	RG thị trấn Chư Ty - xã Ia Krêl	Nguyễn Thái Học	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000
		Nguyễn Thái Học	Trần Bình Trọng	1.200.000	670.000	600.000	470.000	400.000	330.000	270.000
		Trần Bình Trọng	Hai Bà Trưng (đường đi vào đài truyền hình)	1.800.000	960.000	800.000	640.000	560.000	480.000	400.000
		Hai Bà Trưng (đường đi vào đài truyền hình)	Nguyễn Văn Trỗi	2.500.000	1.200.000	1.080.000	830.000	750.000	670.000	580.000
		Nguyễn Văn Trỗi	Tăng Bạt Hổ	4.000.000	2.040.000	1.830.000	1.510.000	1.400.000	1.290.000	1.080.000
		Tăng Bạt Hổ	Chu Văn An	2.500.000	1.200.000	1.080.000	830.000	750.000	670.000	580.000
		Chu Văn An	Đường vào trường THCS Nguyễn Hiền	1.200.000	670.000	600.000	470.000	400.000	330.000	270.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Đường vào trường THCS Nguyễn Hiền	Đường vào Sư đoàn BB DBĐV 15 (cũ)		900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000
	Đường vào Sư đoàn BB DBĐV 15 (cũ)	Hết RG Thị trấn	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000	
2	Nguyễn Văn Trỗi	Quang Trung	Phan Đình Phùng	1.800.000	960.000	800.000	640.000	560.000	480.000	400.000
3	Trần Phú	Phan Đình Phùng	Siu Blêh	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Siu Blêh	Hết đường	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
4	Tăng Bạt Hổ	Quang Trung	Phan Đình Phùng	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Phan Đình Phùng	Siu Blêh	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Siu Blêh	Hết RG thị trấn	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
		Quang Trung	Nguyễn Chí Thanh	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Nguyễn Chí Thanh	Anh Hùng Núp	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000
5	Lê Lợi	Quang Trung	Phan Đình Phùng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Phan Đình Phùng	Siu Blêh	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
		Quang Trung	Anh Hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
6	Kpa Klong	Quang Trung	Siu Blêh	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Siu Blêh	Đường vào làng Trol đen	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Đường vào làng Trol đen	Hết RG thị trấn	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
7	Phan Đình Phùng	Ngã ba trước Đài truyền hình	Kpa Klong	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Kpa Klong	Nguyễn Văn Trỗi	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000
		Nguyễn Văn Trỗi	Tăng Bạt Hồ	1.800.000	960.000	800.000	640.000	560.000	480.000	400.000
8	Trần Hưng Đạo	Quang Trung	Lê Duẩn	1.200.000	670.000	600.000	470.000	400.000	330.000	270.000
		Lê Duẩn	Lý Thái Tổ	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000
		Lý Thái Tổ	Hết ranh giới Trung tâm BDCT huyện	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Hết ranh giới Trung tâm BDCT huyện	Hết đường	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
9	Võ Thị Sáu	Nguyễn Thái Học	Trần Bình Trọng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Trần Bình Trọng	Phan Đình Phùng (trước Đài TTTT)	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
10	Lê Duẩn	Trần Hưng Đạo	Võ Thị Sáu	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Võ Thị Sáu	Hết đường	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
11	Lý Thái Tổ	Trần Hưng Đạo	Võ Thị Sáu	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Võ Thị Sáu	Lê Lai	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
12	Trần Bình Trọng	Quang Trung	Lê Lai	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
13	Lê Lai	Lê Duẩn	Nguyễn Thái Học	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
14	Nguyễn Thái Học	Quang Trung	Hết ranh giới thị trấn Chư Ty - xã Ia Kriêng	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
		Quang Trung	Tôn Đức Thắng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
15	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Văn Linh	Thanh Niên	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
16	Thanh Niên	Quang Trung	Hết ranh giới thị trấn	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
17	Cách Mạng	Quang Trung	Nguyễn Đình Chiểu	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Nguyễn Đình Chiểu	Hết ranh giới thị trấn	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
18	Nguyễn Đình Chiểu	Cách Mạng	Hết đường	200.000	180.000	170.000	160.000	150.000	140.000	130.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
19	Siu Blêh	Tăng Bạt Hồ	KpaKlong	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
20	Phạm Văn Đồng	Trần Hưng Đạo	Lê Lợi (nối dài)	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000
		Lê Lợi (nối dài)	Hoàng Văn Thụ	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000
		Hoàng Văn Thụ	Tăng Bạt Hồ (nối dài)	1.400.000	900.000	750.000	600.000	500.000	400.000	300.000
		Tăng Bạt Hồ (nối dài)	Chu Văn An	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000
		Chu Văn An	Cách Mạng	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
21	Trương Chinh	Trần Hưng Đạo	Lê Lợi (nối dài)	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Lê Lợi (nối dài)	Tăng Bạt Hồ (nối dài)	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000
		Tăng Bạt Hồ (nối dài)	Chu Văn An	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Chu Văn An	Hết đường	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
22	Nguyễn Chí Thanh	Trần Hưng Đạo	Lê Lợi (Nối dài)	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Lê Lợi (Nối dài)	Tăng Bạt Hồ	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000
		Tăng Bạt Hồ	Hết đường	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
23	Anh Hùng	Trần Hưng Đạo	Hoàng Văn Thụ	900.000	540.000	450.000	360.000	320.000	260.000	230.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
	Núp	Hoàng Văn Thụ	Đường đất vào khu dân cư TDP 5 (qua bệnh viện)	1.400.000	900.000	750.000	600.000	500.000	400.000	300.000
		Đường đất vào khu dân cư TDP 5 (qua bệnh viện)	Hết đường	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
24	Hoàng Văn Thụ	Quang Trung	Anh Hùng Núp	1.200.000	670.000	600.000	470.000	400.000	330.000	270.000
25	Nguyễn Văn Linh	Lý Thái Tổ	Thanh Niên	800.000	470.000	400.000	350.000	310.000	240.000	210.000
26	Đường vào làng Tról Đen	Kpa Klong	Hết đường	150.000						
27	Đường quy hoạch (sau trụ sở UBND thị trấn Chư Ty)	Siu Bleh	Hết đường	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
28	Đường QH sau trụ sở Chi cục Thống kê	Đầu đường	Hết đường	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
29	Đường QH cạnh trại trẻ	Đầu đường	Hết đường	150.000						

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
	mô côi (cũ)									
30	Lê Hồng Phong	Nguyễn Du	Nguyễn Thái Học	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
31	Các đường QH phía tây Nghĩa trang Liệt sỹ	Quang Trung	Nguyễn Đình Chiểu	200.000	180.000	170.000	160.000	150.000	140.000	130.000
32	Các đường QH giữa đường Nguyễn Chí Thanh và đường Anh Hùng Núp	Tăng Bạt Hổ	Hoàng Văn Thụ	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
		Tăng Bạt Hổ	Đường QH D7	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
		Đường QH D7	Anh hùng Núp	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
33	Chu Văn An	Quang Trung	Anh Hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
34	Phan Bội Châu	Quang Trung	Giáp ranh giới TT Chư Ty - xã Ia Pnôn	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
35	Đường tuyến II, III (Khu vực Tổ dân phố 7)	Đường vào trường THCS Nguyễn Hiền	Phan Bội Châu	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Công an huyện	Giáp ranh giới xã Ia Pnôn	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
36	Đường QH giữa đường Quang Trung và Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Thái Học (nối dài)	Hết đường	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
37	Nguyễn Du	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
38	Nguyễn Khuyến	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
39	Nguyễn Bình Khiêm	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
40	Trần Nhân Tông	Nguyễn Văn Linh	Tôn Đức Thắng	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
41	Ngô Mây	Phạm Văn Đồng	Anh hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
42	Nguyễn An Ninh	Phạm Văn Đồng	Anh hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
43	Huỳnh Thúc Kháng	Trường Chinh	Anh hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
44	Cù Chính Lan	Phạm Văn Đồng	Nguyễn Chí Thanh	600.000	340.000	300.000	260.000	240.000	210.000	180.000
		Nguyễn Chí Thanh	Anh Hùng Núp	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
45	Đường liên xã Ia Krêl - Ia Kla	Thanh Niên	Đường đất khu dân cư TDP 5 cũ (đường Tôn Đức Thắng nối dài)	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
		Đường đất khu dân cư TDP 5 cũ (đường Tôn Đức Thắng nối dài)	Quang Trung (tổ dân phố 7)	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
		Quang Trung (tổ dân phố 7)	Tăng Bạt Hổ	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
		Kpăh Klong	Lê Duẩn	300.000	260.000	240.000	230.000	200.000	180.000	150.000
46	Các đường QH khu dân cư phía đông trường Nội trú	Anh Hùng Núp	Đường liên xã	400.000	290.000	270.000	240.000	210.000	190.000	160.000
47	Các đường quy hoạch khu dân cư tổ dân phố 1 (cạnh trường TH Nguyễn Văn Trỗi)	Tôn Đức Thắng	Đường liên xã	500.000	310.000	280.000	250.000	230.000	200.000	170.000
48	Các đường	Tôn Đức Thắng	Giáp ranh giới TT	200.000	180.000	170.000	160.000	150.000	140.000	130.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6 mét trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước từ 3,5m đến dưới 6m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước <3,5 mét	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chi giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 100	Từ mét lớn hơn 100 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
	hiện trạng khu dân cư tổ dân phố 5 (cũ)		Chư Ty - xã Ia Dơk							
		Anh Hùng Núp	Hết đường	200.000	180.000	170.000	160.000	150.000	140.000	130.000

Bảng số 02: Bảng giá đất ở tại nông thôn*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất			
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Xã Ia Dìn				
	Khu vực 1	460.000	300.000	165.000	140.000
	Khu vực 2	120.000	85.000	75.000	66.000
2	Xã Ia Lang				
	Khu vực 1	120.000	90.000	65.000	
	Khu vực 2	75.000	66.000	61.000	55.000
3	Xã Ia Krêl				
	Khu vực 1	770.000	460.000	300.000	150.000
	Khu vực 2	150.000	120.000	90.000	66.000
4	Xã Ia Kriêng				
	Khu vực 1	770.000	460.000	400.000	300.000
	Khu vực 2	200.000	150.000	120.000	
	Khu vực 3	90.000	85.000	75.000	66.000
5	Xã Ia Kla				
	Khu vực 1	460.000	300.000		
	Khu vực 2	240.000	180.000	145.000	110.000
	Khu vực 3	90.000	85.000	75.000	66.000
6	Xã Ia Đơk				
	Khu vực 1	240.000	180.000	145.000	120.000
	Khu vực 2	100.000	85.000	75.000	66.000
7	Xã Ia Pnôn				
	Khu vực 1	460.000			
	Khu vực 2	180.000	120.000	80.000	66.000
8	Xã Ia Nan				
	Khu vực 1	460.000	300.000	220.000	165.000
	Khu vực 2	180.000	120.000	80.000	
	Khu vực 3	85.000	78.000	66.000	55.000
9	Xã Ia Đom				
	Khu vực 1	460.000	300.000	220.000	165.000
	Khu vực 2	240.000	150.000		
	Khu vực 3	90.000	85.000	75.000	66.000

Bảng số 03: Bảng giá đất trồng cây lâu năm*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Chư Ty	18.200	15.600	14.400
2	Xã Ia Din	13.200	11.500	9.900
3	Xã Ia Lang	12.000	10.400	8.800
4	Xã Ia Krêl	13.200	11.500	9.900
5	Xã Ia Kriêng	13.200	11.500	9.900
6	Xã Ia Kla	13.200	11.500	9.900
7	Xã Ia Dơk	13.200	11.500	9.900
8	Xã Ia Pnôn	13.200	11.500	9.900
9	Xã Ia Nan	13.200	11.500	9.900
10	Xã Ia Dom	13.200	11.500	9.900

Bảng số 04: Bảng giá đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Chư Ty	20.000	18.000	16.800
2	Xã Ia Din	15.000	13.200	12.100
3	Xã Ia Lang	13.800	12.100	11.000
4	Xã Ia Krêl	15.000	13.200	12.100
5	Xã Ia Kriêng	15.000	13.200	12.100
6	Xã Ia Kla	15.000	13.200	12.100
7	Xã Ia Dơk	15.000	13.200	12.100
8	Xã Ia Pnôn	15.000	13.200	12.100
9	Xã Ia Nan	15.000	13.200	12.100
10	Xã Ia Dom	15.000	13.200	12.100

Bảng số 05: Bảng giá đất trồng cây hàng năm khác*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Chư Ty	19.500	17.500	15.600
2	Xã Ia Din	14.400	12.700	11.000
3	Xã Ia Lang	13.200	11.500	9.900
4	Xã Ia Krêl	14.400	12.700	11.000
5	Xã Ia Kriêng	14.400	12.700	11.000
6	Xã Ia Kla	14.400	12.700	11.000
7	Xã Ia Đơk	14.400	12.700	11.000
8	Xã Ia Pnôn	14.400	12.700	11.000
9	Xã Ia Nan	14.400	12.700	11.000
10	Xã Ia Đom	14.400	12.700	11.000

Bảng số 06: Bảng giá đất rừng sản xuất*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	Xã Ia Din	4.400	3.900
2	Xã Ia Lang	4.400	3.900
3	Xã Ia Kriêng	4.400	3.900
4	Xã Ia Kla	4.400	3.900
5	Xã Ia Nan	5.500	5.000
6	Xã Ia Pnôn	4.400	3.900
7	Xã Ia Đom	5.500	5.000

Bảng số 07: Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Chư Ty	10.000	8.400	7.200
2	Xã Ia Din	6.900	5.500	4.400
3	Xã Ia Lang	6.900	5.500	4.400
4	Xã Ia Krêl	6.900	5.500	4.400
5	Xã Ia Kriêng	6.900	5.500	4.400
6	Xã Ia Kla	6.900	5.500	4.400
7	Xã Ia Dok	6.900	5.500	4.400
8	Xã Ia Pnôn	6.900	5.500	4.400
9	Xã Ia Nan	6.900	5.500	4.400
10	Xã Ia Dom	6.900	5.500	4.400

Bảng số 08: Bảng giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị, nông thôn

- Giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 100% giá đất tại Bảng số số 01 (Bảng giá đất ở đô thị) theo từng đoạn đường, tuyến đường với vị trí tương ứng.

- Giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 100% giá đất tại Bảng số số 02 (Bảng giá đất ở nông thôn) theo từng vị trí, khu vực tương ứng.

- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp sử dụng hỗn hợp vào mục đích sản xuất kinh doanh và hoạt động thương mại dịch vụ tại đô thị và nông thôn được tính 100% giá đất ở theo từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực tương ứng.

Bảng số 09: Bảng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị và nông thôn

Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ tại đô thị và nông thôn được tính bằng 80% giá đất tại Bảng số 01 và Bảng số 02 theo từng đoạn đường, tuyến đường, khu vực, vị trí tương ứng.

Bảng số 10: Bảng giá đất các khu quy hoạch

1. Bảng giá đất khu trung tâm thương mại (Chợ Đức Cơ)

STT	Tên đường	Từ nơi	Đến nơi	Giá đất (đồng/m ²)
1	Quang Trung	Nguyễn Văn Trỗi	Hết ranh giới Phòng Giao dịch Ngân hàng NN & PTNT	10.200.000
2	Trần Phú	Quang Trung	Phan Đình Phùng	6.800.000
3	Nguyễn Văn Trỗi	Quang Trung	Phan Đình Phùng	5.600.000
4	Phan Đình Phùng	Cổng chợ phía tây	Nguyễn Văn Trỗi	4.800.000

2. Bảng giá đất khu sản xuất kinh doanh tập trung huyện

STT	Tên đường (Khu)	Từ nơi	Đến nơi	Giá đất (đồng/m ²)
1	Đường Đ4	Đường Đ1	Hết đường	1.600.000
2	Đường Đ3	Đường Đ1	Hết đường	1.100.000
3	Khu B			1.100.000

3. Bảng giá đất ở; đất thương mại, dịch vụ; đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại dịch vụ khu trung tâm Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh

STT	Tên đường (khu)	Từ nơi	Đến nơi	Giá đất (đồng/m ²)
I	Đường Quốc lộ 19	Đường QH D1 (cạnh lô 79)	Đường QH D1 (cạnh lô 67)	470.000
		Đường QH D1 (cạnh lô 67)	Đường D2 (cạnh Bưu điện)	530.000
		Đường D2 (cạnh Bưu điện)	Hết ranh giới Trạm kiểm soát liên hợp	580.000
II	Khu vực phía bắc đường Quốc lộ 19 (Thuộc địa giới hành chính xã Ia Dom)			
1	Đường tuyến 2	Đường QH D3 (cạnh bên xe)	Đường QH D4 (cạnh Chợ)	420.000
		Đường QH D4 (cạnh Chợ)	Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	370.000
		Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	Đường QH D1 (cạnh lô 67)	320.000
		Đường QH D1 (cạnh lô 67)	Đường QH D1 (cạnh lô 79)	260.000
2	Đường tuyến 3	Đường QH D3 (cạnh bên xe)	Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	320.000

STT	Tên đường (khu)	Từ nơi	Đến nơi	Giá đất (đồng/m ²)
		Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	Hết đường	260.000
3	Đường tuyến 4	Đường QH D3 (cạnh bến xe)	Đường QH D1 (cạnh lô 67)	210.000
		Đường QH D1 (cạnh lô 67)	Đường QH D1 (cạnh lô 79)	160.000
4	Đường quy hoạch D3 (song song và cách Quốc lộ 19 50m)	Đường QH (cạnh lô 45)	Đường QH D1 (cạnh lô 67)	420.000
		Đường QH D1 (cạnh lô 67)	Hết đường (đường QH cạnh lô 77)	370.000
5	Đường quy hoạch (giữa Quốc lộ 19 và đường tuyến 2)	Đường QH D4 (cạnh Chợ)	Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	470.000
		Đường QH D3 (cạnh lô 47)	Đường QH D1 (cạnh lô 67)	370.000
		Đường QH D3 (cạnh lô 65)	Đường QH D1 (cạnh lô 79)	320.000
6	Đường quy hoạch D4 (cạnh chợ)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	470.000
		Đường tuyến 2	Đường tuyến 3	420.000
7	Đường quy hoạch D4 (cạnh lô số 25)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	420.000
		Đường tuyến 2	Đường tuyến 3	370.000
8	Đường quy hoạch D3 (cạnh chợ)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	470.000
		Đường tuyến 2	Đường tuyến 3	450.000
		Đường tuyến 3	Hết đường (cạnh lô 19)	400.000
9	Đường quy hoạch D2 (cạnh Bưu điện)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	400.000
		Đường tuyến 2	Đường tuyến 3	350.000
		Đường tuyến 3	Hết đường (cạnh lô 19)	300.000
10	Đường quy hoạch D4 (cạnh lô 32)	Đường tuyến 2	Đường tuyến 4	350.000
11	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 44)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	400.000
		Đường tuyến 2	Đường tuyến 4	350.000
12	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 53)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	350.000
13	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 60)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 2	350.000
		Quốc lộ 19	Đường tuyến 4	300.000
14	Đường quy hoạch D1 (cạnh lô 66)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 4	300.000

STT	Tên đường (khu)	Từ nơi	Đến nơi	Giá đất (đồng/m ²)
15	Đường quy hoạch (cạnh lô 71)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 4	250.000
16	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 77)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 4	250.000
17	Đường quy hoạch D1 (cạnh lô 79)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 4	250.000
III	Khu vực phía nam đường Quốc lộ 19 (Thuộc địa giới hành chính xã Ia Nan)			
1	Đường tuyến 2	Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	Đường QH D3 (cạnh lô 57)	260.000
2	Đường tuyến 3	Đường QH D2 (cạnh Bưu điện)	Đường QH D1 (cạnh lô 79)	210.000
3	Đường quy hoạch D3 (song song và cách Quốc lộ 19 50m)	Đường QH (cạnh lô 45)	Hết đường (đường QH cạnh lô 70)	420.000
4	Đường quy hoạch D2 (cạnh Bưu điện)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	400.000
5	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 44)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	350.000
6	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 53)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	350.000
7	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 60)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	350.000
8	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 66)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	350.000
9	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 80)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	250.000
10	Đường quy hoạch D1 (cạnh lô 79)	Quốc lộ 19	Đường tuyến 3	250.000
11	Đường quy hoạch D4 (cạnh lô 81)	Đường quy hoạch D3 (cạnh lô 80)	Đường quy hoạch D1 (cạnh lô 79)	250.000

4. Bảng giá đất thương mại, dịch vụ - Khu trung tâm TM Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh

STT	Vị trí	Giá đất (Đồng/m ²)
1	Khu 6B3, 6B4	3.000.000
2	Khu 6B1, 6B2	2.000.000
3	Khu 6A	1.500.000

5. Bảng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp - Khu Công nghiệp Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh

STT	Tên đường (Khu)	Mô tả vị trí	Giá đất (đồng/m ²)
1	Đường Q.Lộ 19	Từ đường QH D2 (Giáp với Khu Trung tâm) đến Đường QH D1 (Khu A)	400.000
		Đường QH D1 (Khu A) đến hết khu QH khu công nghiệp (giáp bãi đá)	350.000
2	Lô 12		150.000
3	Khu A	Lô: A1, A2, A3, A4, A5	300.000
		Lô: A6, A7, A8, A9, A10, A11, A12	250.000
4	Khu B	Lô: B1, B2, B3, B4	300.000
		Lô: B5, B6, B7, B8, B9	250.000
5	Khu C	Lô: C1, C2, C3, C4	300.000
		Lô: C5, C6, C7, C8, C9	250.000
6	Khu D	Lô: D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8	250.000
		Lô: D9, D10, D11, D12	200.000
7	Khu E	Lô: E1, E2, E3, E4, E5	250.000
		Lô: E6, E7, E8, E9, E10, E11, E12	200.000

B/ Cách xác định đối với một số loại đất không có bảng

1. Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất xây dựng công trình sự nghiệp tại đô thị và nông thôn được tính bằng 100% giá đất ở tương ứng cho từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 01, Bảng số 02.

2. Giá đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và đất có mặt nước chuyên dùng nếu sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản được tính bằng 100% giá đất nuôi trồng thủy sản tương ứng với từng vị trí đất của từng xã, thị trấn quy định tại Bảng số 07; nếu sử dụng vào mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp hoặc kết hợp nuôi trồng thủy sản với mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp được tính bằng 100% giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tương ứng cho từng tuyến đường, đoạn đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 09.

3. Giá đất phi nông nghiệp còn lại được tính bằng 90% giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tương ứng cho từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 09.

4. Giá đất các loại đất nông nghiệp còn lại:

- Đất trồng lúa nước 01 vụ, lúa nương: Được tính bằng 80% giá đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 04.

- Đất nông nghiệp khác: Được tính bằng 100% giá đất trồng cây hàng năm khác tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 05.

- Đất rừng phòng hộ: Được tính bằng 90% giá đất rừng sản xuất tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 06.

5. Giá đất nông nghiệp trong phạm vi khu dân cư đô thị, khu dân cư nông thôn:

- Giá đất nông nghiệp trong địa giới hành chính thị trấn Chư Ty được tính bằng 2,5 lần giá đất nông nghiệp cùng mục đích sử dụng theo vị trí tương ứng.

- Giá đất nông nghiệp trong khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp khu dân cư nông thôn chưa có quy hoạch được duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của thôn, làng, buôn, các điểm dân cư tương tự hiện có được tính bằng 2,5 lần giá đất nông nghiệp cùng mục đích sử dụng theo khu vực, vị trí tương ứng.