

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016; Thông tư số 64/2018/TT-BTC ngày 30/7/2018 của Bộ Tài chính về ban hành, sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Xét Báo cáo thẩm định số 190/BC-TCKH ngày 21/9/2020 của Phòng Tài chính - Kế hoạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

- Tên dự án: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ.

- Đơn vị thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Địa điểm thực hiện: Huyện Đức Cơ.

- Thời gian khởi công, hoàn thành (thực tế): Năm 2017-2019.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư :

Đơn vị tính: đồng

Nguồn vốn	Tổng mức đầu tư	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Số vốn đã thanh toán	Còn được thanh toán
2	3	4	5	6=4-5
1. Tiền sử dụng đất năm 2016 chuyển sang năm 2017	562.218.000	558.216.500	558.216.500	
Tổng cộng	562.218.000	558.216.500	558.216.500	

2. Về chi phí đầu tư của dự án:

Đơn vị tính: đồng

S TT	Khoản mục chi phí	Dự toán	Giá trị quyết toán
1	2	3	4
	Tổng số	562.218.000	558.216.500
I	Chi phí trong đơn giá	497.601.000	497.600.000
-	Chi lập điều chỉnh quy hoạch	497.601.000	497.600.000
II	Chi phí ngoài đơn giá	60.617.000	60.616.500
1	Chi khảo sát lập đề cương dự toán	19.904.184	19.904.000
2	Chi phí thẩm định, xét duyệt sản phẩm	22.618.231	22.618.000
3	Chi công bố quy hoạch	18.094.585	18.094.500
III	Chi phí trong quá trình lựa chọn nhà thầu	4.000.000	0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 558.216.500 đồng.

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư: Không

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của chủ đầu tư:

- Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư công trình là:

Nguồn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
Tổng số	558.216.500	
Tiền sử dụng đất năm 2016 chuyển sang năm 2017	558.216.500	

- Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 21/9/2020.

+ Tổng nợ phải thu: Không.

+ Tổng nợ phải trả: Không.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Không.

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lưu trữ các loại hồ sơ có liên quan phục vụ cho việc quản lý, phối hợp với Kho bạc nhà nước tất toán tài khoản theo chế độ kế toán hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc nhà nước Đức Cơ; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu VT-VP. 

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Trần Ngọc Phận

Đức Cơ, ngày 21 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

Thẩm tra quyết toán vốn đầu tư hoàn thành Công trình: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016; Thông tư số 64/2018/TT-BTC ngày 30/7/2018 của Bộ Tài chính về ban hành, sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Trên cơ sở Tờ trình số 80/TTr-HĐ ngày 24/2/2020 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành công trình: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Phòng Tài nguyên và Môi trường bổ sung hồ sơ ngày 25/6/2020. Sau khi thẩm tra, Phòng Tài chính - Kế hoạch, báo cáo kết quả như sau:

I. Tóm tắt dự án

1. Tên dự án: Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Mã dự án: 7630224.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ.

3. Đơn vị thực hiện: Phòng Tài nguyên và Môi trường.

4. Cơ quan quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ.

5. Nguồn vốn đầu tư: Tiền sử dụng đất năm 2016 chuyển sang năm 2017.

6. Địa điểm đầu tư: huyện Đức Cơ.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017.

8. Tổng mức đầu tư xây dựng: 562.218.000 đồng.

9. Nội dung, khối lượng thực hiện: Lập Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đức Cơ.

II. Phạm vi thẩm tra quyết toán:

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện thực hiện thẩm tra trên cơ sở các hồ sơ, tài liệu quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành do Chủ đầu tư cung cấp; Phòng Tài chính - Kế hoạch không kiểm tra thực tế tại hiện trường; không kiểm tra, đối chiếu tại đơn vị. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm về nội dung danh sách chi tiền và các hồ sơ, tài liệu đã cung cấp.



III. Kết quả thẩm tra:

1. Về hồ sơ pháp lý của dự án

- Hồ sơ được lập, thẩm định và phê duyệt đảm bảo các quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

2. Về nguồn vốn đầu tư của dự án

Đơn vị tính: đồng

Nguồn vốn	Tổng mức đầu tư	Giá trị phê duyệt quyết toán	Thực hiện	
			Số vốn đã thanh toán	Còn được Thanh toán
2	3	4	5	6=4-5
1. Tiền sử dụng đất năm 2016 chuyển sang năm 2017	562.218.000	558.216.500	558.216.500	
Tổng cộng	562.218.000	558.216.500	558.216.500	

Tính đến thời điểm khóa sổ lập báo cáo quyết toán, vốn do Chủ đầu tư báo cáo và số liệu của cơ quan cấp phát thanh toán khớp đúng. Việc quản lý và sử dụng nguồn vốn trên đảm bảo theo quy định.

3. Về chi phí đầu tư của dự án:

Đơn vị tính: đồng

S TT	Khoản mục chi phí	Giá trị đề nghị quyết toán	Giá trị thẩm tra quyết toán	Chênh lệch
	Tổng số	558.216.500	558.216.500	
I	Chi phí trong đơn giá	497.600.000	497.600.000	
-	Chi lập điều chỉnh quy hoạch	497.600.000	497.600.000	
II	Chi phí ngoài đơn giá	60.616.500	60.616.500	
1	Chi khảo sát lập đề cương dự toán	19.904.000	19.904.000	
2	Chi phí thẩm định, xét duyệt sản phẩm	22.618.000	22.618.000	
3	Chi công bố quy hoạch	18.094.500	18.094.500	

4. Về giá trị tài sản hình thành qua đầu tư: Không

5. Tình hình công nợ

- Nợ phải thu: Không.
- Nợ phải trả: Không.

VI. NHẬN XÉT, ĐÁNH GIÁ VÀ KIẾN NGHỊ:

1. Nhận xét, đánh giá:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện cơ bản đảm bảo các quy định của Chính phủ về quản lý các dự án đầu tư, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, lập và tổ chức thực hiện dự án đảm bảo quy định.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chấp hành thời gian lập báo cáo quyết toán đảm bảo theo quy định tại Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính.

2. Kiến nghị:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính pháp lý của hồ sơ và các nội dung có liên quan đến dự án đầu tư, về nội dung chi của dự án và theo dõi sổ sách kế toán chi phí quản lý dự án.

- Lưu trữ hồ sơ dự án theo đúng quy định của Nhà nước; gửi quyết định phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành đến Kho bạc Nhà nước Đức Cơ để làm thủ tục tất toán dự án sau khi dự án được phê duyệt.

- Giá trị đề nghị phê duyệt quyết toán: 558.216.500 đồng (Năm trăm năm mươi tám triệu hai trăm mười sáu ngàn năm trăm đồng).

Kính đề nghị Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện xem xét, quyết định./.

NGƯỜI THẨM TRA

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Lã Toàn Thắng

Nguyễn Văn Minh Tuệ

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và MT;
- Lưu VT-TCKH.THG.(03).

