

Số: 253 /TTr-UBND

Đức Cơ, ngày 06 tháng 12 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị đăng ký kế hoạch ứng vốn năm 2022

Kính gửi:

- Hội đồng Quản lý Quỹ phát triển đất tỉnh;
- Quỹ phát triển đất tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ban hành Điều lệ tổ chức hoạt động và quy chế quản lý sử dụng Quỹ phát triển đất tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Văn bản số 123/CV-QPTĐ ngày 16/11/2021 của Quỹ phát triển đất Về việc lập kế hoạch ứng vốn năm 2022 từ Quỹ phát triển đất;

Căn cứ Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 18/8/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 2773/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND huyện Đức Cơ về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ, lập tờ trình đề nghị Quỹ phát triển đất tỉnh đăng ký ứng vốn quỹ phát triển đất tỉnh năm 2022. Cụ thể như sau:

1. Dự án ứng vốn: Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

1. Tên dự án ứng vốn: Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

2. Phương án ứng vốn: (Có phương án ứng vốn chi tiết kèm theo).

3. Mục đích ứng vốn: Đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng trên quỹ đất đã được giao quản lý để giao để giao đất, đấu giá quyền sử dụng đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Số tiền đề nghị ứng vốn: 4.500.000.000 đồng

(Bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn)

5. Thời gian ứng vốn: Quý I năm 2022.

6. Thời gian hoàn trả vốn ứng: Quý I năm 2023

7. Nguồn vốn hoàn trả: Tiền sử dụng đất sau khi đầu tư hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất.

8. Phí ứng vốn:

- Theo quy định hiện hành
- Nguồn hoàn trả phí ứng vốn: Ngân sách huyện.

9. Cam kết hoàn trả vốn ứng:

Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ chịu trách nhiệm quản lý và sử dụng nguồn vốn ứng đúng các quy định và cam kết hoàn trả đầy đủ, đúng hạn cho Quỹ phát triển đất tỉnh. Nếu quá hạn hoàn trả vốn ứng, Kho bạc nhà nước có quyền tự động trích từ tài khoản của ngân sách huyện Đức Cơ sang tài khoản của Quỹ phát triển đất tỉnh, đồng thời chịu trách nhiệm xử lý về hành chính, bị xử phạt với lãi suất 0,03%/ ngày tính trên số tiền còn nợ quá hạn.

Rất mong sự quan tâm giải quyết của quý cấp./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- BQL dự án đầu tư xây dựng;
- Lưu: VT-VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Mạnh Định

PHƯƠNG ÁN ỨNG VỐN TỪ QUỸ PHÁT TRIỂN ĐẤT TỈNH
(Kèm theo tờ trình số 253/TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2021)

Kính gửi:

- Hội đồng Quản lý Quỹ phát triển đất tỉnh;
- Quỹ phát triển đất tỉnh.

I. Dự án ứng vốn: Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

1. Tên dự án: Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

2. Địa điểm dự án: Tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ.

3. Thời gian khởi công và hoàn thành: Năm 2022

4. Tổng mức đầu tư: 5.200.000.000 đ

Chia theo nguồn vốn: Tiền sử dụng đất

5. Tiến độ thực hiện dự án: Tháng 3/2022 khởi công xây dựng, tháng 10/2022 hoàn thành công trình.

6. Khối lượng hoàn thành dự án (Dự kiến): 5.000.000.000 đồng

II. Tiến độ ứng vốn: Quý I năm 2022.

III. Tiến độ hoàn trả vốn ứng: Quý I năm 2023.

IV. Nguồn vốn hoàn trả: Tiền sử dụng đất

V. Phí ứng vốn:

- Theo quy định hiện hành
- Nguồn hoàn trả phí ứng vốn: Ngân sách huyện.

Nơi nhận:

- Như trên
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- BQL dự án đầu tư xây dựng;
- Lưu: VT-VP.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Vũ Mạnh Định

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC CƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHƯƠNG ÁN HOÀN TRẢ VỐN ỨNG

(Kèm theo tờ trình số 253 /TTr-UBND ngày 06 tháng 12 năm 2021)

Kính gửi:

- Hội đồng Quản lý Quỹ phát triển đất tỉnh;
- Quỹ phát triển đất tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 595/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc ban hành Điều lệ tổ chức hoạt động và quy chế quản lý sử dụng Quỹ phát triển đất tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Văn bản số 123/CV-QPTĐ ngày 16/11/2021 của Quỹ phát triển đất Về việc lập kế hoạch ứng vốn năm 2022 từ Quỹ phát triển đất.

Căn cứ Nghị quyết số 86/NQ-HĐND ngày 18/8/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ lập phương án hoàn trả vốn ứng như sau:

1. Tên dự án ứng vốn: Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty.

2. Số vốn ứng: 4.500.000.000 đồng (Bốn tỷ năm trăm triệu đồng chẵn)

3. Thời gian ứng vốn: Quý I năm 2022.

4. Nguồn vốn hoàn trả: Tiền sử dụng đất

5. Dự kiến số thu để hoàn trả:

Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, giao đất ở dự kiến 40 lô, số thu dự kiến: $40 \text{ lô} \times 250.000.000 \text{ đồng/lô} = 10.000.000.000 \text{ đồng}$

6. Thời gian thu: Tháng 12 năm 2022

7. Thời gian hoàn trả: Tháng 01 năm 2023

Nơi nhận:

- Như trên
- Phòng Tài chính - Kế hoạch;
- BQL dự án đầu tư xây dựng;
- Lưu: VT-VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Mạnh Định

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC CƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

KẾ HOẠCH ỨNG VỐN, HOÀN TRẢ VỐN ỨNG TỪ QUỸ PHÁT TRIỂN QUỸ PHÁT TRIỂN ĐẤT NĂM 2022

(Kèm theo Tờ trình số 253 /TTr- UBND ngày 06 tháng 12 năm 2021)

ST T	Tên các dự án	Địa điểm dự án	Thời gian khởi công và hoàn thành	Quyết định phê duyệt dự án (điều chỉnh nếu có)				Phần vốn ứng	Hoàn trả vốn ứng				Ghi chú
				Số ngày tháng, năm	Tổng mức đầu tư	Trong đó		Tổng mức vốn ứng	Trong đó		Thời gian hoàn trả	Nguồn vốn hoàn trả	
						Ung vốn thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	Ứng vốn để thực hiện đầu tư tạo quỹ đất theo quy hoạch		Ung vốn thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	Ứng vốn để thực hiện đầu tư tạo quỹ đất theo quy hoạch			
1	Đường quy hoạch khu dân cư phía tây (phía tây hội trường tổ dân phố 7), thị trấn Chư Ty	Thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ	Năm 2022	2773/QĐ- UBND ngày 08/11/2021	5.200		5.200	4.500		4.500	Năm 2023	Nguồn tiền sử dụng đất	
	Tổng cộng				5.200		5.200	4.500		4.500			

Nơi nhận:

- Quỹ phát triển đất tỉnh;
- Phòng Tài Chính - Kế hoạch;
- BQL dự án đầu tư XD huyện
- UBND xã IA Krêl
- Lưu VT - UBND

Đức Cơ, ngày 06 tháng 12 năm 2021

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Vũ Mạnh Định