Người ký: Ủy ban Nhân dân huyện Đức Cơ
Email: ubndducco@gialai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 01.06.2022 09:37:17 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỨC CƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1391 /QĐ-UBND	*Đức Cơ, ngày 30 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Tổ dân phố 6 (đối diện ngân hàng Vietinbank), thị trấn Chư Ty huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định, quản lý chi phí Quy hoạch Xây dựng và Quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 09/02/2021 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai đến năm 2035;

Căn cứ Nghị quyết số 110/NQ-HĐND ngày 28/4/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Về việc giao bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1042/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND huyện Đức Cơ về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Tổ dân phố 6 (đối diện ngân hàng Vietinbank), thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 19/TTr-KTHT, ngày 13/5/2022, kèm theo Báo cáo thẩm định số 28/TĐ-KTHT, ngày13/5/2022

của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Tổ dân phố 6 (đối diện ngân hàng Vietinbank), thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai theo các nội dung sau:

1. Tên công trình: Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Tổ dân phố 6 (đối diện ngân hàng Vietinbank) thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

2. Địa điểm: Thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

3. Quy mô quy hoạch: 12,21 ha

4. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

5. Cơ quan thẩm định: Phòng Kinh tế và Hạ tầng.

6. Đơn vị lập dự toán: Công ty TNHH MTV Tư vấn Quy hoạch Kiến trúc Xanh Gia Lai.

7. Tổng dự toán lập quy hoạch: 752.422.000 đồng *(Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi hai triệu, bốn trăm hai mươi hai ngàn đồng chẵn)*

Trong đó:

TT	Hạng mục công tác	Thành tiền
I	**Chi phí trực tiếp (Gx)**	**624.635.000**
	Chi phí lập Đồ án quy hoạch	498.331.000
	Chi phí lập Nhiệm vụ quy hoạch	54.892.000
	Chi phí khảo sát xây dựng	71.412.000
II	**Chi phí thẩm định Nhiệm vụ quy hoạch**	**10.165.000**
III	**Chi phí thẩm định Đồ án quy hoạch**	**46.300.000**
IV	**Chi phí quản lý nghiệp vụ lập đồ án quy hoạch**	**41.673.000**
V	**Chi phí tổ chức lấy ý kiến cộng đồng góp ý cho đồ án quy hoạch**	**9.228.000**
VI	**Chi phí công bố quy hoạch**	**16.146.000**
VII	**Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán**	**4.275.000**
	TỔNG CỘNG:	**752.422.000**

8. Nguồn vốn: Tiền sử dụng đất năm 2022.

Điều 2. Phòng Kinh tế và Hạ tầng có trách nhiệm quản lý, tổ chức triển khai theo đúng quy trình, quy định của Nhà nước; chịu trách nhiệm về chất lượng quy hoạch và tiến độ thực hiện; tổ chức lựa chọn đơn vị lập quy hoạch theo đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Đức Cơ; Chủ tịch UBND thị trấn Chư Ty và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lưu VT-UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Vũ Mạnh Định