

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số: 21/BC-TNMT, ngày 15/03/2022.

Ủy ban nhân huyện Thông báo:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông (bà): Phan Văn Lam tại thửa đất số 47a, tờ bản đồ số 16, xã Ia Dom. Số vào sổ cấp Giấy 00309QSDĐ/472/2001/QĐ-UBND(H), do UBND huyện cấp ngày 23/8/2001.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp không đúng quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 Luật Đất đai năm 2013 (một phần diện tích đất cấp không đúng đối tượng sử dụng).

Trong thời gian 30 ngày kể từ ngày ký thông báo các tổ chức, cá nhân có liên quan nếu có kiến nghị hoặc khiếu nại thì gửi đơn về UBND xã Ia Dom hoặc Phòng Tài nguyên và Môi trường để được xem xét giải quyết. Quá thời gian nêu trên, UBND huyện Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp theo quy định tại điểm b, khoản 4, Điều 87 nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 26, Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

2. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Thông báo này trên trang thông tin điện tử của huyện; Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Ia Dom niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở làm việc, trong thời gian 30 ngày tiếp nhận và giải quyết các kiến nghị, khiếu nại (nếu có) theo quy định.

Giao UBND xã Ia Dom gửi Thông báo này đến hộ ông, (bà) có tên nêu trên.

Hết thời hạn nêu trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường hoàn thiện hồ sơ trình UBND huyện Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp theo quy định.

Nhận được thông báo này, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ, UBND xã Ia Dom, các tổ chức, cá nhân có liên quan phối hợp thực hiện. /

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện, VP;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND xã Ia Dom;
- VPĐKĐĐ – CN huyện Đức Cơ;
- Hộ ông (bà): Phan Văn Lam;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn huyện;
- Lưu: VT- VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Ngọc Phận