Người ký: Ủy ban Nhân dân huyện Đức Cơ
Email: ubnddukco@gialai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 28.03.2023 08:18:19 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỨC CƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 668 /QĐ-UBND	*Đức Cơ, ngày 27 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/ 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 112 /TTr-TNMT, ngày 24 / 3 /2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Ksor H' Đõi, ông Rơ Mah Chõl (địa chỉ: Làng Chan, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai), Giấy chứng nhận QSD đất số vào sổ H 01295, số phát hành AG 556877, do UBND huyện cấp ngày 05/12/2006, cấp cho thửa đất số 8a – tờ bản đồ số 58, diện tích 2960 m^2. Địa chỉ thửa đất: xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Lý do thu hồi và hủy: Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp không đúng quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 của Luật Đất đai năm 2013 (cấp không đúng đối tượng sử dụng đất); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị thất lạc.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 sẽ không còn giá trị pháp lý.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, địa phương thực hiện thu hồi QSD đất như sau:

1. Ủy ban nhân dân xã Ia Pnôn có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ Ông, (bà) có tên tại Điều 1.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm lập thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Giao Văn phòng HĐND- UBND huyện công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Pnôn, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
-Như Điều 4;
- Thường trực HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện, VP;
- Các tổ chức tín dụng trên địa bàn huyện;
- Lưu: VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Phận