

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Đâu - bà Trần Thị Mạnh tại xã Ia Dom.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung về một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số: 260/TTr-TNMT, ngày 01/7/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy 00445 được UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 27/11/2002, tại thửa đất cấp giấy số 21; 28 và 33, tờ bản đồ 12, tổng diện tích 25852 m² đất trồng cây hàng năm, thời hạn sử dụng: 20000m²: đến tháng 11/2022 và 5852 m²: đến tháng 11/2012 đã cấp cho ông Nguyễn Ngọc Đâu - bà Trần Thị Mạnh. Địa chỉ thường trú: Thôn Mook Trang, xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, Gia Lai.

Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, Gia Lai.

Lý do thu hồi và hủy bỏ: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định tại khoản 2, Điều 106 Luật đất đai năm 2013 (Cấp sai đối tượng sử dụng đất và giấy chứng nhận QSD đất bị mất).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan thực hiện thu hồi QSD đất như sau:

1. UBND xã Ia Dom có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) có tên nêu tại Điều 1.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm chỉnh hồ sơ địa chính đối với giấy chứng nhận QSD đất đã thu hồi theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND -UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường,
Giám đốc Văn phòng ĐKDD tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia
Dom, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) nêu tại Điều 1 trách nhiệm thi
hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Văn Thành