

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành luật Đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số: 127/TNMT, ngày 12/06/2020, Về việc thu hồi GCN QSD đất cấp đã cấp không đúng quy định tại điểm d, Khoản 2, Điều 106 của luật Đất đai năm 2013. Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ thông báo:

Thu hồi GCN QSD đất đã cấp cho ông Nguyễn Ngọc Đâu – bà Trần Thị Mạnh, thường trú tại: Thôn Mook Trang, xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai; Giấy chứng nhận QSD đất số vào sổ cấp giấy 00445 do UBND huyện cấp ngày 27/11/2002, cấp cho thửa đất số 21; 28 và 33, tờ bản đồ 12, diện tích 25.852m² đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đất: đến tháng 11/2022 (2.000m²) và đến tháng 11/2012 (5.852m²). Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định tại điểm d, Khoản 2, Điều 106 của luật Đất đai năm 2013 (không đúng đối tượng sử dụng đất).

Sau 10 ngày kể từ ngày nhận thông báo ông Nguyễn Ngọc Đâu – bà Trần Thị Mạnh không có ý kiến thì UBND huyện Quyết định thu hồi giấy chứng nhận đã cấp theo quy định tại điểm b, khoản 4, điều 87 nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật Đất đai, được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại khoản 56, điều 2 nghị định số 01/2017/NĐ-CP.

Giao UBND xã Ia Dom gửi Thông báo này đến ông Nguyễn Ngọc Đâu – bà Trần Thị Mạnh

Nhận được thông báo này, yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng ĐKDD tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ, UBND xã Ia Dom, các đơn vị có liên quan và ông Nguyễn Ngọc Đâu – bà Trần Thị Mạnh phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
 - UBND xã Ia Dom;
 - VPĐKDD – CN huyện Đức Cơ;
 - Ông: Nguyễn Ngọc Đâu (biết);
 - Lãnh đạo UBND huyện, VP
 - Lưu VT.
- } (T/hiện)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Văn Thành