

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỨC CƠ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1093/QĐ-UBND

Đức Cơ, ngày 08 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi và cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành luật đất đai.

Trên cơ sở Quyết định số 03/QĐ-BQLKKT ngày 10/01/2018 của Ban Quản lý khu Kinh tế tỉnh Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung Điều 1 Quyết định số 65/QĐ-BQL ngày 30/12/2005 của Ban Quản lý Dự án Đầu tư và Xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu đường 19.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 261/TTr - TNMT, ngày 01/7 /2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Lê Văn Dũng - bà Phạm Thị Liễu, thường trú tại: 206 Trường Chinh, TP.Pleilu, tỉnh Gia Lai, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy số CH00753, số phát hành BA552567 do UBND huyện cấp ngày 17/11/2010, cấp cho lô đất số 32-Khu 7C, tờ 00(QH), diện tích 120m² đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai

Lý do thu hồi: Điều chỉnh vị trí giao đất theo Quyết định số 03/QĐ-BQLKKT ngày 10/01/2018 của Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Gia Lai

Điều 2. Cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Lê Văn Dũng - bà Phạm Thị Liễu, thường trú tại: 206 Trường Chinh, TP.Pleilu, tỉnh Gia Lai, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy số CH02980, số phát hành CU 714217, cấp cho thửa đất số 01, tờ bản đồ trích đo 02-2020, diện tích 120m² đất ở nông thôn (thuộc lô đất số 27-Khu 7C, Khu trung tâm khu Kinh tế Cửa khẩu Lệ Thanh) thời hạn sử dụng: Lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Điều 3. Giấy chứng nhận QSD đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp Luật, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

Điều 4. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, địa phương thực hiện thu hồi giấy QSD đất như sau:

1. UBND xã Ia Dom có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông, (bà) có tên tại Điều 1.
2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm thu hồi và hủy bỏ, quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
3. Giao Văn phòng HĐND- UBND huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Dom, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người bị thu hồi giấy chứng nhận QSD đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện; vp;
- Lưu VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Văn Thành