

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở  
và tài sản gắn liền với đất tại xã Ia Dom.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;  
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành luật đất đai.  
Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 220/TTr - TNMT, ngày 04/6 /2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 04 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, cụ thể như sau:

ST T	Họ và tên	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Giấy chứng nhận	Lý do thu hồi
1	Bà Lê Thị Nghĩa. Địa chỉ thường trú: Thôn Chư Bô 2, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ, Gia Lai.	64	71	10.928	CLN	05/2064	Số phát hành BT 211328; số vào sổ cấp giấy CH01775 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 31/12/2014	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định tại khoản 2, Điều 106 Luật đất đai năm 2013 (Một thửa đất cấp 2 giấy chứng nhận).
2	Bà Lê Thị Duyên. Địa chỉ thường trú: Thôn Chư Bô 2, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ, Gia Lai	70	71	8.325	CLN	05/2064	Số phát hành BT 211300; số vào sổ cấp giấy CH01747 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 31/12/2014	

3	Ông Nguyễn Đức Song – bà Văn Thị Nở. Địa chỉ thường trú: Thôn Chư Bô 1, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ, Gia Lai.	56	71	20.533, 5	CLN	05/2064	Số phát hành BT 211340; số vào sổ cấp giấy CH01787 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 31/12/2014.	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định tại khoản 2, Điều 106 Luật đất đai năm 2013 (Cấp sai diện tích thửa đất).
4	Ông Lê Văn Trung – bà Mai Thị Hồng Quyên. Địa chỉ thường trú: Thôn Chư Bô 1, xã Ia Kla, huyện Đức Cơ, Gia Lai	63	71	12.067, 3	CLN	05/2064	Số phát hành BT 211336; số vào sổ cấp giấy CH01783 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 31/12/2014.	

**Điều 2.** Giấy chứng nhận QSD đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp Luật, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, địa phương thực hiện thu hồi giấy QSD đất như sau:

1. UBND xã Ia Pnôn có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông, (bà) có tên tại Điều 1.
2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm thu hồi, quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
3. Giao Văn phòng HĐND- UBND huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Dom, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người bị thu hồi giấy chứng nhận QSD đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Văn Thành