

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
hộ ông (bà) Lê Hồng Khang, địa chỉ: Thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật đất đai năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 6/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định chi tiết thi hành Luật đất đai;
Xét đơn đề nghị của ông Lê Hồng Khang ngày 24/7/2020; đề nghị của UBND xã Ia Dok tại Báo cáo số 158/BC-UBND ngày 03/8/2020 và Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 300/TTr-TNMT ngày 05/8/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy giấy chứng nhận QSD đất đã cấp cho hộ ông (bà) Lê Hồng Khang, địa chỉ: Thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai; số vào sổ cấp giấy: 01093 QSDĐ/1003/2000/QĐ-UB(H), do UBND huyện cấp ngày 23/11/2000, tại thửa đất số 4d, tờ bản đồ 16, diện tích 593m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến tháng 11/2050. Địa chỉ thửa đất: Xã Ia Dok, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

- Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận QSD đất đã cấp không đúng quy định tại Điểm d, Khoản 2, Điều 106 Luật đất đai năm 2013 (cấp không đúng đối tượng sử dụng đất) và giấy chứng nhận QSD đất đã thất lạc.

Điều 2. Giấy chứng nhận QSD đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 3. Giao nhiệm vụ các cơ quan, địa phương thực hiện thu hồi giấy chứng nhận QSD đất. Cụ thể như sau:

1. UBND xã Ia Dok có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Hồng Khang.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm thu hồi, quản lý giấy chứng nhận QSD đất đã thu hồi, chỉnh lý hồ sơ địa chính và lập thủ tục hủy giấy chứng nhận QSD đất theo quy định.

3. Văn phòng HĐND-UBND huyện công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Dok, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) Lê Hồng Khang chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND huyện; VP;
- Lưu: VT-VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trịnh Văn Thành