

Số: 71 /QĐ-UBND

Đức Cơ, ngày 14 tháng 01 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 11 /TT-TNMT, ngày 08 /01/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Thanh Sang, bà Trần Thị Trâm, địa chỉ: Thôn Ia mút, xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy 00461 do UBND huyện Đức Cơ cấp ngày 27/11/2002 tại thửa đất số 14, tờ bản đồ số 21, diện tích 65.179m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: tháng 11/2052. Địa chỉ thửa đất: Thôn Ia Mút, xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Lý do thu hồi và hủy: Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 106 của Luật đất đai năm 2013 (không đúng đối tượng sử dụng đất, Giấy chứng nhận QSD đất bị mất).

Điều 2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp Luật, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan thực hiện thu hồi QSD đất như sau:

1. UBND xã Ia Dom có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) có tên tại Điều 1.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai- Chi nhánh huyện Đức Cơ có trách nhiệm thu hồi, quản lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.



3. Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

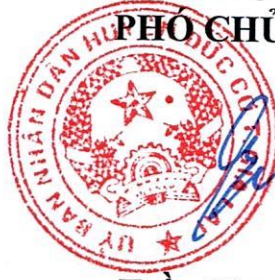
Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đức Cơ, Chủ tịch UBND xã Ia Dom, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và người bị thu hồi giấy chứng nhận QSD đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT-VP.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Phận

