Ký bởi: Ủy ban Nhân dân huyện Đức Cơ
Email: ubnddueco@gialai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Gia Lai
Ngày ký: 16.11.2020 15:21:33 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỨC CƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1810 /QĐ-UBND	*Đức Cơ, ngày 16 tháng 11 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
V/v phê duyệt Nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP, ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD, ngày 15/3/2019 của Bộ Xây dựng Quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 1242/QĐ-UBND, ngày 01/8/2019 của UBND huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 3149/QĐ-UBND, ngày 27/12/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom;

Căn cứ Quyết định số 1974/QĐ-UBND, ngày 21/10/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom;

Xét Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 30/10/2020 của UBND xã Ia Dom, kèm theo hồ sơ nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom, do Công ty TNHH MTV Thái Bình An – Gia Lai lập;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 65/TTr-KTHT ngày 12/11/2020, Kèm theo báo cáo thẩm định số108/TĐ-KTHT ngày 10/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom, với các nội dung sau:

1. Tên công trình: Cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom.

Hạng mục: Cắm mốc quy hoạch và lắp dựng bảng pa nô công khai quy hoạch.

2. Địa điểm và ranh giới cắm mốc quy hoạch:

2.1. Địa điểm cắm mốc: Tại công trình: Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom.

2.2. Ranh giới cắm mốc:

- Phía Bắc giáp đất cao su;
- Phía Nam giáp đường QL 19;
- Phía Đông giáp đất cao su;
- Phía Tây giáp làng nghề truyền thống và Trường Mầm non Hoa Pơ Lang.

3. Mục đích, yêu cầu cắm mốc giới:

- Thực hiện các bước tiếp theo của Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom, được cấp thẩm quyền phê duyệt. Xác định ranh giới quy hoạch, mốc tim đường quy hoạch, chỉ giới đường đỏ khu đất quy hoạch.

- Yêu cầu thực hiện chính xác, khách quan.

4. Khối lượng công việc cần thực hiện:

Căn cứ theo quy mô, tính chất của đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom thì khối lượng cần thực hiện cụ thể như sau:

- Đo định vị, cắm mốc chỉ giới đường đỏ: 49 mốc. Cấu tạo cột mốc bao gồm phần móng chôn mốc, đế mốc và thân mốc, đảm bảo độ bền vững, dễ nhận biết.

+ Thân mốc có chiều dài 143cm (bao gồm chóp mốc) với mặt cắt ngang thân mốc dạng hình vuông, chiều dài cạnh 15cm. Thân mốc được sản xuất bằng bê tông đá 10x20 mác 200.

+ Đế mốc có kích thước (40x40x50)cm bằng bê tông đá 10x20 mác 200.

+ Chiều sâu chôn mốc 100cm và chiều cao phần lộ thiên là 43cm.

- Thiết kế bảng Pa nô: 01 bảng, diện tích $12m^2$.

- Lập nhiệm vụ và hồ sơ cắm mốc quy hoạch. Số lượng hồ sơ, cụ thể:

+ Nhiệm vụ: 07 bộ.

+ Hồ sơ cắm mốc: 07 bộ.

+ Hồ sơ dự toán: 07 bộ.

5. Tổng kinh phí đầu tư (dự kiến): 129.372.000 đồng

(Bằng chữ: Một trăm hai mươi chín triệu, ba trăm bảy mươi hai ngàn đồng chẵn)

Trong đó:

- Chi phí cắm mốc, lắp dựng bảng pa nô: 128.635.000 đồng
- Chi phí khác: 737.000 đồng

6. Thời gian thực hiện lập hồ sơ cắm mốc (dự kiến): 05 ngày

7. Tổ chức thực hiện:

- Cơ quan phê duyệt: Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ.
- Cơ quan thẩm định: Phòng Kinh tế và Hạ tầng.
- Cơ quan tổ chức thực hiện: Uỷ ban nhân dân xã Ia Dom.
- Thời gian thực hiện: Qúy IV năm 2020.

8. Nguồn vốn: Tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho UBND xã Ia Dom phối hợp với Công ty TNHH MTV Thái Bình An – Gia Lai tiến hành khảo sát, lập hồ sơ cắm mốc theo nhiệm vụ cắm mốc đã được phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Ia Dom và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Thường trực HĐNĐ huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu VT- UB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC CƠ GIA LAI

Vũ Mạnh Dịnh

UBND HUYỆN ĐỨC CƠ
PHÒNG KINH TẾ&HT

Số: 65/TTr-KTHT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đức Cơ, ngày 12 tháng 11 năm 2020

TỜ TRÌNH
V/v đề nghị phê duyệt Nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom

Kính gửi: Uỷ ban nhân dân huyện Đức Cơ.

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP, ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP, ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2016/TT-BXD, ngày 15/3/2019 của Bộ Xây dựng Quy định về cắm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 1242/QĐ-UBND, ngày 01/8/2019 của UBND huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Ia Dom, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai đến năm 2030;

Căn cứ Quyết định số 3149/QĐ-UBND, ngày 27/12/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom;

Căn cứ Quyết định số 1974/QĐ-UBND, ngày 21/10/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Đức Cơ: Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom;

Trên cơ sở hồ sơ nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom, do Công ty TNHH MTV Thái Bình An – Gia Lai lập, được Phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định tại Báo cáo thẩm định số 108/TĐ-KTHT ngày 10/11/2020,

Phòng Kinh tế và Hạ tầng lập Tờ trình kính đề nghị UBND huyện xem xét phê duyệt Nhiệm vụ cắm mốc quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư thôn Ia Mút, xã Ia Dom.

Kính trình UBND huyện xem xét phê duyệt để có cơ sở triển khai các bước tiếp thep./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu KTHT.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
H. ĐỨC CƠ - T. GIA LAI

Nguyễn Văn Luyện