

Số: 752/QĐ-UBND

Đức Cơ, ngày 11 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
Công trình: Mở rộng thao trường huấn luyện Binh đoàn 15 – giai đoạn 2
(tại tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính Quy định về hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 12/2010/QĐ-UBND ngày 01/7/2010 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 21/3/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 342/QĐ-UBND ngày 26/5/2016 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá đền bù cây cối, hoa màu trên địa bàn tỉnh;

- Quyết định số 42/2016/QĐ-UBND ngày 03/10/2016 của UBND tỉnh Gia Lai sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước

thu hồi đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 21/3/2016 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 03/01/2017 của UBND tỉnh Ban hành quy định về trình tự, thủ tục thực hiện việc xác định giá đất cụ thể đối với một số trường hợp trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 09/2018/QĐ-UBND ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 02/2020/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 09/2028/QĐ-UBND ngày ngày 21/3/2018 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 06/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đức Cơ;

Căn cứ Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình: Mở rộng thao trường huấn luyện Binh đoàn 15- giai đoạn 2 (tại tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ);

Trên cơ sở Báo cáo thẩm định của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số: 46 /BC-TNMT ngày 07 tháng 05 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: Mở rộng thao trường huấn luyện Binh đoàn 15 – giai đoạn 2 (tại tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ), với nội dung sau:

1. Tên phương án: Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình: Mở rộng thao trường huấn luyện Binh đoàn 15 – giai đoạn 2 (tại tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ).

(Kèm theo Phương án số 51/PA-HĐ ngày 16/04/2020 do Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư lập)

2. Vị trí, phạm vi giải phóng mặt bằng.

- Vị trí: Tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.
- Phạm vi giải phóng mặt bằng: Thửa đất số 12, 23, tờ bản đồ 26, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ.

3. Diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng, giấy tờ có liên quan đến việc sử dụng đất.

- Diện tích đất trong phạm vi GPMB: 3.573,3m² (Trong đó, bà Nguyễn Thị Vân: 1.180,6m², bà Phạm Thị Lợi: 2.392,7m²).

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm (trong khu dân cư - vị trí 1).

- Nguồn gốc sử dụng đất: Được nhà nước công nhận QSD đất.

4. Đối tượng thuộc phạm vi giải phóng mặt bằng: Gồm 02 hộ gia đình:

- Hộ bà Nguyễn Thị Vân, địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

- Hộ bà Phạm Thị Lợi, địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

5. Đơn vị thực hiện: Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện.

6. Tổng kinh phí thực hiện: 179.030.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm bảy mươi chín triệu không trăm ba mươi nghìn đồng*). Trong đó:

- Kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 175.692.000 đồng;

- Kinh phí tổ chức thực hiện: 3.338.000 đồng;

7. Nguồn kinh phí: Do Bộ Tư lệnh Binh đoàn 15 chi trả.

8. Thời gian thực hiện và hoàn thành: Năm 2020.

Điều 2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Đức Cơ có trách nhiệm tổ chức thực hiện phương án đã được phê duyệt theo đúng các quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Kho bạc Nhà nước, Chủ tịch UBND thị trấn Chư Ty, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện; Vp;
- Lưu: VT-VP.



Trịnh Văn Thành